

Przedmiar robót

Budynek mieszkalny numer 17

Budowa: **REWITALIZACJA PODOBSZARU 19 - ZABYTKOWE OSIEDLE KOLONIA ZGORZELEC**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane , instalacja elektryczna**

Lokalizacja: **Kolonia Zgorzelec 17 , 41-907 Bytom działka nr. 1394/85**

Inwestor: **Zakład Budynków Miejskich Sp. z o.o ul. Kolejowa 2 A , 41-902 Bytom**

Data opracowania:

2022-04-23

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Budynek mieszkalny numer 17		
1	Grupa	ROBOTY BUDOWLANE		
1.1	Element	Dach		
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	przeгляд i konserwacja czapy komina	kpl	1
1.1.2	KNR 401/631/1 (3) analogia	Uzupełnienie uszkodzonej konstrukcji drewnianej żywicami - przyjęto szacunkowo 30% x0,5m2 powierzchni uszkodzonej więźby w rozwinięciu na 1 m2 powierzchni dachu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,3*0,5*163,5		24,525000
		RAZEM:		24,525000
1.1.3	KNR 401/631/1 (2)	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - więźba i deskowanie od spodu	m2	24,5
	Wyliczenie ilości robót:			
	współczynnik do powierzchni = 1,3 za boczne płaszczyzny więźby	1,3*163,5		212,550000
		RAZEM:		212,550000
1.2	Element	Renowacja elewacji do poziomu cokołu - ściany z cegły klinkierowej		
1.2.1	Kalkulacja indywidualna	Przeprowadzenie prac związanych z elementami instalacji kanalizacyjnych, kratki wentylacyjnych i przewodów kominowych celem ich doprowadzenia do zgodności z WT	kpl	1
1.2.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż lamp i innych elementów znajdujących się na elewacji	kpl	1
1.2.3	KNR 202/925/1 (1)	Ośłony okien i drzwi wejściowych folią polietylenową		
	Wyliczenie ilości robót:			
	okna	2*1,15*1,45+11*0,8*1,45+13*0,63*0,9		23,466000
	drzwi wejściowe do budynku	1*1,1*2,35		2,585000
		RAZEM:		26,051000
1.2.4	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne (likwidacja)	m2	7,3
	Wyliczenie ilości robót:			
	parapety zewnętrzne	0,35*(2*1,2+11*0,85+13*0,7)		7,297500
		RAZEM:		7,297500
1.2.5	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	11,0
	Wyliczenie ilości robót:			
		2*5,5		11,000000
		RAZEM:		11,000000
1.2.6	KNR 17/2608/1	Oczyszczenie wstępne ścian z cegły klinkierowej przed czyszczeniem chemicznym	m2	255,1
	Wyliczenie ilości robót:			
		2*4,95*(13,7+10,5)+2*10,5*0,5*1,31		253,335000
	minus : okna	-(2*1,15*1,45+11*0,8*1,45+13*0,63*0,9)		-23,466000
	plus ościeża okna	0,25*(2*2*(1,15+1,45)+11*2*(0,8+1,45)+13*2*(0,63+0,9))		24,920000
	drzwi wejściowe do budynku	-1*1,1*2,35		-2,585000
	plus ościeża drzwi wejściowe do budynku	0,5*1*(1,1+2*2,35)		2,900000
		RAZEM:		255,104000
1.2.7	TZKNBK 8/105/1	Czyszczenie chemiczne murów gładkich z cegły klinkierowej	m2	306,1
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,2*255,1		306,120000
		RAZEM:		306,120000
1.2.8	KNRK 4/101/1	Oczyszczenie i zmycie podłoża myjką - usunięcie pasty oczyszczającej	m2	306,1
1.2.9	KNR 1901/828/1	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie Tabl. 9913/6 wsp. do R=1,15 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	255,1
1.2.10	KNR 1901/829/1	Oczyszczenie spoin w murach z cegły klinkierowej	m2	255,1
1.2.11	KNR 401/308/3 analogia	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 5 szt - cegła klinkierowa na zaprawie do klinkieru - obmiar szacunkowy	m2	80
1.2.12	KNR BC 2/207/1 analogia	Wykucie spoin do wklejenia pretów wzmacniających Krotność=2	mb	62,5
	Wyliczenie ilości robót:			
	na długości 25 m pęknięć : 5 szt dł. 0,5m /1 m pęknięcia	25,0*5*0,5		62,500000
		RAZEM:		62,500000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.13	KNRW 401/202/ 1 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm - analogia: przygotowanie prętów Helibar		
		Wyliczenie ilości robót:		
		62,5*0,222		13,875000
		RAZEM:		13,875000
1.2.14	KNR BC 2/126/7 analogia	Wypełnienie szczeliny elastyczną masą	kg	13,9
1.2.15	Kalkulacja indywidualna	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej i kształtowanie spadków przy gzymsach wsp. do R= 1,5 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	255,1
1.2.16	KNR K 4/202/10 (2)	Dwukrotne gruntowanie podłoży zewnętrznych przed scaleniem kolorystycznym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*255,1		127,550000
		RAZEM:	m2	127,6
1.2.17	KNR K 4/202/5 (2)	Scalanie kolorystyczne wątku ceglanego	m2	127,6
1.2.18	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	255,1
1.2.19	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie izolacji wokół okien po stronie zewnętrznej pianka + taśma rozprężna	kpl	26
1.2.20	KNR K 4/202/10 (2)	Dwukrotne gruntowanie podłoży zewnętrznych przed malowaniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża i parapety okna 0,25*(2*2*(1,15+1,45)+11*2*(0,8+1,45)+13*2*(0,63+0,9))		24,920000
		RAZEM:	m2	24,9
1.2.21	KNR K 4/202/5 (2)	Malowanie ościeży i parapetów okiennych dwukrotnie farbą elewacyjną w kolorze czerwonym	m2	24,9
1.2.22	KNRW 202/522/ 6 analogia	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z tytan cynku	szt	2
1.2.23	KNRW 202/529/ 1 (2) analogia	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, blacha z tytan cynku , czyszczak na poziomie 40 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*5,5		11,000000
		RAZEM:	m	11,0
1.2.24	KNR 401/1212/5 5 (1) analogia	Malowanie ściągów stalowych w częściach ceglanych zgodnie z technologią zatwierdzoną przez WKZ : oczyszczenie z grubej rdzy, 1x Cortanin, 2x lakier bezbarwny	szt	17
1.2.25	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2 - okno w klatce schodowej	szt	1
1.2.26	KNR 202/1005/5	Okna drewniane fabrycznie wykończone, klatek schodowych, wykonane na indywidualne zamówienie , lukowe	m2	0,4
1.2.27	KNR 401/1111/1	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych, rama drewniana - naświetle drzwiowe wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,7
1.2.28	KNR 401/1102/6 analogia	Szklenie naświetla w drzwiach wejściowych wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,7
1.2.29	KNR 401/1211/4	Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarka drzwiowa i szafki, ponad 1,0 m2 - drzwi wejściowe	m2	9,0
1.2.30	KNR 1901/1021/1	Cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn, ręczne, krotność=2 Krotność=2	m2	9,0
1.2.31	KNR 401/1209/10 (2)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi wejściowe, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do budynku , malowanie 3,5*1*1,1*2,35 obustronne, wsp. do powierzchni 3,5		9,047500
		RAZEM:	m2	9,0
1.3	Element	Instalacja odgromowa		
1.3.1	KNR 508/611/6	Montaż uziumu powierzchniowego, głębokość wykopu do 0,8 m, grunt kategorii IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*(14,0+11,7)		51,400000
		RAZEM:	m	51,4
1.3.2	KNR 403/1205/3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar	1
1.3.3	KNR 403/1205/4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar	3
1.4	Element	Rusztowania		
1.4.1	KNR 202/1604/1 (1) analogia	Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe, pomost szerokości 0.73 m, z osłoną siatkową, do 10 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*8,0*(15,3+12,1)		438,400000
		RAZEM:	m2	438,4
1.4.2	KNR 202/1614/4	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*2,5*2,5		6,250000
		RAZEM:	m2	6,3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.3		Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości do 10 m - czas pracy rusztowania - 1,00 m-g		
		Wyliczenie czasu pracy rusztowania:		
		1.2.2 Kalkulacja indywidualna		32
		1.2.3 KNR 202/925/1 (1)		5,55147
		1.2.4 KNR 401/535/8		2,19
		1.2.5 KNR 401/535/6		1,21
		1.2.6 KNR 17/2608/1		69,3872
		1.2.7 TZKNBK 8/105/1		281,612
		1.2.8 KNRK 4/101/1		68,5664
		1.2.9 KNR 1901/828/1		255,22755
		1.2.10 KNR 1901/829/1		234,692
		1.2.11 KNR 401/308/3 analogia		76,8
		1.2.12 KNR BC 2/207/1 analogia		26,1875
		1.2.13 KNRW 401/202/1 analogia		1,39
		1.2.14 KNR BC 2/126/7 analogia		11,25
		1.2.15 Kalkulacja indywidualna		417,0885
		1.2.16 KNR K 4/202/10 (2)		15,312
		1.2.17 KNR K 4/202/5 (2)		20,9264
		1.2.18 KNR 26/640/5		24,31103
		1.2.19 Kalkulacja indywidualna		52
		1.2.20 KNR K 4/202/10 (2)		2,988
		1.2.21 KNR K 4/202/5 (2)		4,0836
		1.2.22 KNRW 202/522/6 analogia		0,498
		1.2.23 KNRW 202/529/1 (2) analogia		5,643
		1.2.24 KNR 401/1212/55 (1) analogia		4,42
		1.2.25 KNR 401/354/3		0,85
		1.2.26 KNR 202/1005/5		1,144
		Razem (r-g):		1 615,33
		S=3 W=0,84 P=1,00		
		Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 1 615,33/(3*0,84)*1,00 = 641	m-g	641
1.5	Element	Wymiana okienek piwnicznych , studzienki doświetlające		
1.5.1	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2	szt	8
1.5.2	KNRW 202/1012/2	Okna piwniczne fabrycznie wykończone, wykonane na indywidualne zamówienie - odtworzenie stolarki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8*0,65*0,35		1,820000
		RAZEM:	m2	1,8
1.5.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż studni doświetlających	kpl	8
1.6	Element	Cokół : izolacja i osuszanie ścian fundamentowych 30		
1.6.1	KNR 401/102/2	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1.5 m, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu ław		0,5*((1,5+1,9)*0,5*5,93+1,9*2,2+(1,9+1,7)*0,5*5,93+(1,8+1,7)*0,5*11,86+(1,5+1,9)*0,5*11,86+(1,9+1,8)*0,5*14,06)
		boczne ściany wejścia		2*0,5*0,5*1,7
		RAZEM:	m3	46,781500
1.6.2	KNR 401/701/5 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej na pełną wysokość cokołu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		boczne ściany wejścia		2*2,5*(14,06+10,86)-0,6*2,2
		RAZEM:	m2	123,280000
				1,700000
		RAZEM:	m2	124,980000
1.6.3	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - obmiar szacunkowy	m3	1,0
1.6.4	KNRW 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej - obmiar szacunkowy	m3	1,0
1.6.5	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie	m2	125,0
1.6.6	KNRW 401/633/1	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 21/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		na całej długości ścian podziemia co 10 cm , 2 rzędy		2*10*(14,06+10,86)*2
		RAZEM:	otwór	996,800000
				996,800000
1.6.7	KNRW 219/216/9 analogia	Przepusty systemowe przez ścianę dla instalacji	szt	4
1.6.8	KNR 23/2611/2	Analogia: zagruntowanie 1-krotne ścian cokołu : powłoka ochronna	m2	116,1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6.9	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej, przeciw przesączaniu wody Wyliczenie ilości robót: poniżej terenu		
		$(1,5+1,9)*0,5*5,93+1,9*2,2+(1,9+1,7)*0,5*5,93+(1,8+1,9)*0,5*10,86+(1,5+1,9)*0,5*10,86+(1,9+1,8)*0,5*14,06$		89,499000
		boczne ściany wejścia		1,700000
		powyżej terenu na wys.0,5m		24,920000
		RAZEM:		116,119000
			m2	116,1
1.6.10	KNR 33/1/1 (1)	Przyklejenie płyt styrodurewych i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 5 cm na pełną głębokość poniżej terenu na zaprawie elastycznej Wyliczenie ilości robót: poniżej terenu do poziomu fundamentów		
		ściany budynku		89,500000
		RAZEM:		89,500000
			m2	89,5
1.6.11	KNR 202/616/4	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1 warstwa na sucho - analogia : izolacja poniżej poziomu terenu folią kubełkową	m2	91,2
1.6.12	KNR 23/2612/9	Analogia: zamocowanie listwy odpowietrzającej izolację z folii Wyliczenie ilości robót:		
		$2*(10,86+14,16+1,75)-2,2$		51,340000
		RAZEM:		51,340000
			mb	51,3
1.6.13	KNR 202/901/1	Tynki zwykłe kategorii II	m2	125,0
1.6.14	KNR 1901/814/1 (2)	Nakrapianie miotłą	m2	125,0
1.6.15	KNR 401/1212/5 (1) analogia	Malowanie ściągów stalowych w częściach ceglanych zgodnie z technologią zatwierdzoną przez WKZ : oczyszczenie z grubej rdzy, 1x Cortanin, 2x szary chlorokauczuk	szt	12
1.6.16	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III Wyliczenie ilości robót: poniżej terenu do poziomu ław minus 20 cm gł. na opaskę		
		$0,5*((1,3+1,7)*0,5*5,93+1,7*2,2+(1,5+1,7)*0,5*5,93+(1,6+1,5)*0,5*11,86+(1,3+1,7)*0,5*11,86+(1,7+1,6)*0,5*14,06)$		40,747500
		boczne ściany wejścia		0,850000
		RAZEM:		41,597500
			m3	41,6
1.6.17	Kalkulacja indywidualna	Badanie gruntu w zakresie stabilności ściany	kpl	1
1.7	Element	Remont wejścia do budynku		
1.7.1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły - analogia : rolka nad mурowaną balustradą Wyliczenie ilości robót:		
		$2*1,7*0,38$		1,292000
		RAZEM:		1,292000
			m2	1,3
1.7.2	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej Wyliczenie ilości robót:		
		$2*0,25*(1,05*1,25+(1,05+0,8)*0,5*0,3)$		0,795000
		RAZEM:		0,795000
			m3	0,8
1.7.3	KNRW 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm, mechanicznie Wyliczenie ilości robót: podest		
		$0,3*1,45*1,25$		0,543750
		RAZEM:		0,543750
			m3	0,5
1.7.4	KNR 202/218/1 (1)	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami	m3	0,5
1.7.5	KNR 401/304/1 (1)	Ponowne wymurowanie balustrad	m3	0,8
1.7.6	KNR 401/311/7 (1) analogia	Uzupełnienie rolek, pochyło, szerokość 1+1/2 cegły, cegła klinkierowa układana na zaprawie do klinkieru Wyliczenie ilości robót:		
		$2*1,7$		3,400000
		RAZEM:		3,400000
			m	3,4
1.7.7	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej Wyliczenie ilości robót:		
		$2*1,7*(0,38+2*0,065)$		1,734000
		RAZEM:		1,734000
			m2	1,7
1.7.8	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	1,7
1.7.9	KNR 202/902/2	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie Wyliczenie ilości robót:		
		$0,8*2/0,25$		6,400000
		RAZEM:		6,400000
			m2	6,4

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.10	KNR 202/1208/3	Pochwyty stalowe na wspornikach Wyliczenie ilości robót: 2*1,7 RAZEM: 3,400000	m	3,4
1.7.11	KNR 202/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki z betonu fakturowego ,mrozoodporne, antypoślizgowe na zaprawie klejowej mrozoodpornej Wyliczenie ilości robót: 1,25*1,45+1,1*0,5 RAZEM: 2,362500	m2	2,4
1.7.12	KNR 202/129/5	Obsadzanie stopni schodowych osadzanych na gotowej płycie - nakładki na schody wejściowe	szt	1
1.7.13	KNR 202/1219/3 analogia	Osadzenie w podłożu wycieraczki do obuwia systemowej	szt	1
1.7.14	Kalkulacja indywidualna	Podłączenie odpływu z wycieraczki do kanalizacji deszczowej	kpl	1
1.7.15	Kalkulacja indywidualna	Zakup i zamontowanie nowych skrzynek przyłączeniowych	kpl	1
1.8	Element	Ocieplenie stropu nad piwnicą część wspólna- natrysk zaprawą termoizolacyjną grubość izolacji 10 cm		
1.8.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie- czyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	14,65
1.8.2	KNRW 401/121 6/1 analogia	Zabezpieczenie folią rur i innych elementów pod sufitem , 100% zużycia folii	m2	14,65
1.8.3	NNRNKB 202/11 34/1 (1) analogia	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome przed wykonaniem natrysku	m2	14,65
1.8.4	KNNR 2/1406/4 analogia	Wykonanie ocieplenia stropu metodą natrysku z zaprawy termoizolacyjnej gr. 10 cm - zużycie zaprawy 20 kg/m2 ocieplenia	m2	14,65
1.8.5	Kalkulacja indywidualna	Zagęszczanie warstwy ocieplenia poprzez wałkowanie + spryskiwanie środkiem wiążącym	m2	14,65
1.9	Element	Ocieplenie dachu nad klatką schodową		
1.9.1	KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych nad klatką schodową	m2	19,93
1.9.2	KNR 202/612/4 analogia	Izolacja z wełny mineralnej układanej pomiędzy krowiami	m2	19,93
1.9.3	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - zapewnienie wentylacji poddasza	m2	19,93
1.9.4	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt krzyżowy , połączenia płyt zaszpachlowane	m2	19,93
1.9.5	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnątrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	19,93
1.9.6	KNR 202/1213/1 analogia	Drabinka na dach fabrycznie wykończona	m	2,0
1.10	Element	Klatka schodowa : tynki, roboty malarskie, renowacja schodów , stolarka drzwiowa		
1.10.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby Wyliczenie ilości robót: ściany 124,2 124,200000 stropy 12,4 12,400000 RAZEM: 136,600000	m2	136,6
1.10.2	KNR 401/711/1 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu) Wyliczenie ilości robót: ściany malowane emulsją - 15% 0,15*124,2 18,630000 RAZEM: 18,630000	m2	18,6
1.10.3	KNR 23/2612/6 analogia	Przyklejenie warstwy siatki, ściany i spody biegów i podestów w klatce schodowej Wyliczenie ilości robót: 124,2+12,4 136,600000 RAZEM: 136,600000	m2	136,6
1.10.4	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	124,2
1.10.5	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku GŁADZ Wyliczenie ilości robót: ściany wzdłuż biegów schodowych - zejście do piwnicy 2,3*(2,2+2*0,95)-0,8*2,0 7,830000 ściany wzdłuż biegów z parteru na piętro 2,8*0,5*(2,1+1,6) 5,180000 ściany poddasza 3,15*2,5+2*(3,15+3,4)*0,5*2,55+2*(3,4+2,9)*0,5*2,25+3,1*5*(2*1,1+2,5) 53,557500 ściany parteru 3,0*(2,5+1,55+4,05)+2,3*(2*0,9+2,5+1,2)+2,3*0,5*2,1-0,8*2,0 37,765000 ściany piwnic 2,3*(2*1,5+2,35+3*1,1) 19,895000 RAZEM: 124,227500	m2	124,2
1.10.6	KNR 202/2009/7	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków ścian	m2	124,2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10.7	KNR 401/711/19 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiór-cem) zaprawa cem-wap, do 1 m ² (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15% 12,4*0,15		1,860000
			RAZEM:	1,860000
			m2	1,9
1.10.8	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - przed wykonaniem gładzi	m2	12,4
1.10.9	KNR 202/2009/4	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłoże z tynku GŁADŹ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		strop nad parterem 2,5*4,95-(2,54*1,15+0,95*1,6)		7,934000
		biegi od spodu 1,0*(2,75+1,7)		4,450000
			RAZEM:	12,384000
			m2	12,4
1.10.10	KNR 202/2009/8	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków stropów	m2	12,4
1.10.11	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań 4*(0,9+2*2,0)		19,600000
		pozostałe drzwi 5*(0,9+2*2,0)+1*(1,1+2*2,25)		30,100000
		okna 1*(0,63+0,9*2)		2,430000
			RAZEM:	52,130000
			mb	52,1
1.10.12	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoża gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - stropy, spody biegów i podestów, ściany klatki schodowej wsp.do R=1,15 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany + stropy 124,2+12,4		136,600000
			RAZEM:	136,600000
			m2	136,6
1.10.13	KNR 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,2*(2,1+1,6+1,9+1,1)		8,040000
			RAZEM:	8,040000
			m2	8,0
1.10.14	KNR 401/816/4 analogia	Szlifowanie lastryka - przyjęto szacunkowo (łącznie z odtworzeniem cokolików), wstrzyknięcie piany montażowej celem naprawy posadzki	m2	20,0
1.10.15	KNR 202/925/1 (1)	Ostona folią polietylenową stolarki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań 4*1,0*2,0		8,000000
		pozostałe drzwi 5*1,0*2,0+1*1,10*2,25		12,475000
		okna 1*0,65*0,9		0,585000
			RAZEM:	21,060000
			m2	21,1
1.10.16	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią podesty i biegi, balustrady schodowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrady 2*8,0		16,000000
		posadzki 2,35*1,5+1,25*1,1+4,95*2,5+7,15*2,5		35,150000
			RAZEM:	51,150000
			m2	51,2
1.10.17	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m ²	szt	1
1.10.18	KNR 401/318/2	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0 m ² - drzwi do piwnicy wykonane na indywidualne zamówienie	szt	1
1.11	Element	Wywóz gruzu		
1.11.1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km + koszt wysypiska		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przemurwane fundamenty 1,0		1,000000
		wejście 1,3*0,12+0,8+0,5		1,456000
		tynk 0,05*125,0+0,05*0,02*(18,6+1,9)		6,270500
		okienka piwniczne 0,05*1,8		0,090000
		wykop minus zasypianie 46,8-41,6		5,200000
			RAZEM:	14,016500
			m3	14,0
1.11.2	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność=9	m3	14,0
2	Grupa	INSTALACJA ELEKTRYCZNA WEWNĘTRZNA		
2.1	Element	Demontaż		
2.1.1	KNR 403/1116/3	Demontaż przewodów wtynkowych na podłożu ceglanym	m	60
2.1.2	KNR 403/1120/3	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5 mm ² , 4 wyloty w puszcze	szt	10
2.1.3	KNR 403/1121/1	Demontaż gniazd bezpiecznikowych tablicowych 1 biegunowych z tablicy izolacyjnej dla prądu do 25 A	szt.	4,000
2.1.4	KNR 403/1129/1	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m ²	szt	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.5	KNR 403/1133/1	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem cylindrycznym nakręcanych	szt.	3,000
2.1.6	KNR 403/1135/3	Demontaż oprawki zwykłej ściennej, sufitowej lub półhermetycznej na podłożu innym niż betonowe	szt.	3
2.2	Element	Tablice rozdzielcze		
2.2.1	KNNR 5/406/2	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg. Zestaw aparatów zabezpieczeniowych do TADM.	kpl.	1,000
2.2.2	KNR 508/404/8	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża skrzynki R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	4,000
2.3	Element	Instalacja		
2.3.1	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	30,000
2.3.2	KNR 403/1001/13	Wykucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 ręcznie, podłoże: cegła	m	29,000
2.3.3	KNR 403/1006/1	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 0,5' cegły, rura Fi do 25' mm	otwór	10,000
2.3.4	KNR 403/1006/3	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 0,5' cegły, rura Fi do 60' mm	otwór	8,000
2.3.5	KNR 403/1008/3	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 60 mm	przepust.	6,000
2.3.6	KNR 508/101/3	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	26,000
2.3.7	KNR 508/109/4	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr.do 36mm podłoże betonowe) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	26,000
2.3.8	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	100,000
2.3.9	KNR 508/301/20	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów mechanicznie, cegła	szt.	10,000
2.3.10	KNR 508/301/2	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	10
2.3.11	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo - wtynkowych, puszek bakelitowe o średnicy do 60 mm, o 1 wylocie, mocowanie: gips - cement. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	8
2.3.12	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu łączników w puszcze instalacyjnej z podłączeniem Czujnik ruchu mikrofalowy DRM-02. Montaż sufitowy. IP40. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.3.13	KNR 508/308/1	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	3,000
2.3.14	KNR 508/502/5	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w cegle na 2 kołkach kotwiących	kpl	6,000
2.3.15	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	4,000
2.3.16	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
2.3.17	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych końcowych oświetlenie wejścia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.3.18	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED mosiężnych przykręcanych końcowych Nr domu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.4	Element	Aparaty video domofonu		
2.4.1	KNR 508/401/3	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	6,000
2.4.2	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
2.4.3	KNRW 508/406/1	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa KASETA ZEWN. "EURO" VDA-17A5 "2EASY"	szt	1,000
2.4.4	KNRW 508/406/2	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt	6,000
2.4.5	KNR 508/402/1	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5	Element	Aparaty telewizji RTV-SAT		
2.5.1	KNR 518/305/4	Stojak dachowy jednowyrotowy z rury sr. 50 lub 75 mm Montaż masztu antenowego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	stojak.	1,0

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.5.2	KNR 506/1402/1	Montaż anten stacjonarnych UKF o masie 5 kg na przygotowanej konstrukcji Antena telewizyjna UHF Dipol 44/21-60 Tri Digit ze wzmacniaczem LNA-177 i osprzętem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.3	KNR 506/1402/1	Monta. anteny satelitarnej wraz z osprzętem na przygotowanej konstrukcji R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.4	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
2.5.5	KNR 506/204/2	Instalowanie Multiswitch MSR-908 TERRA 9-wejściowy, 8-wyjściowy z aktywną naziemną R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	wzm.	1,000
2.5.6	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekr. żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	160,000
2.5.7	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych RTVw puszkach z podłączeniem Gniazdo telewizyjno-radiowe RTV, przelotowe 10, 14, 18 dB, R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	6,000
2.5.8	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURA" VZA-52A5 12V/2A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.9	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURA" VZA-55A5 24V/4,5A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.6	Element	Pomiary		
2.6.1	KNR 403/1202/1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego	pomiar.	18
2.6.2	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar.	6
2.6.3	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar.	6