

## **Przedmiar robót**

### **Budynek mieszkalny numer 19**

Budowa: **REWITALIZACJA PODOBSZARU 19 - ZABYTKOWE OSIEDLE KOLONIA ZGORZELEC**  
Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane , instalacja elektryczna**  
Lokalizacja: **Kolonia Zgorzelec 19, 41-907 Bytom działka nr. 1394/85**  
Inwestor: **Zakład Budynków Miejskich Sp. z.o.o ul. Kolejowa 2 A , 41-902 Bytom**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Budynek mieszkalny numer 19</b>		
1	Grupa	<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>		
1.1	Element	<b>Dach</b>		
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	przeгляд i konserwacja czapy komina	kpl	1
1.1.2	KNR 401/631/1 (3) analogia	Uzupełnienie uszkodzonej konstrukcji drewnianej żywicami - przyjęto szacunkowo 30% x0,5m2 powierzchni uszkodzonej więźby w rozwinięciu na 1 m2 powierzchni dachu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*0,5*139,0	20,850000	
		RAZEM:	20,850000	20,9
1.1.3	KNR 401/631/1 (2)	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - więźba i deskowanie od spodu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		współczynnik do powierzchni = 1,3 za 1,3*139,0	180,700000	
		boczne płaszczyzny więźby	180,700000	
		RAZEM:	180,700000	180,7
1.2	Element	<b>Renowacja elewacji do poziomu cokołu - ściany z cegły klinkierowej</b>		
1.2.1	Kalkulacja indywidualna	Przeprowadzenie prac związanych z elementami instalacji kanalizacyjnych, kratki wentylacyjnych i przewodów kominowych celem ich doprowadzenia do zgodności z WT	kpl	1
1.2.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż lamp i innych elementów znajdujących się na elewacji	kpl	1
1.2.3	KNR 202/925/1 (1)	Ośłony okien i drzwi wejściowych folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna (4+8)*0,8*1,35+4*1,2*1,35+1*0,8*1,5+1*0,8*1,25+(2+2)*0,65*1,1+12*0,25*0,5	26,000000	
		drzwi wejściowe do budynku 1*1,1*2,35	2,585000	
		RAZEM:	28,585000	28,6
1.2.4	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*8,7	17,400000	
		RAZEM:	17,400000	17,4
1.2.5	TZKNBK 8/105/1	Czyszczenie chemiczne murów gładkich z cegły klinkierowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,15*394,7	59,205000	
		RAZEM:	59,205000	59,2
1.2.6	KNRK 4/101/1	Oczyszczenie i zmycie podłoża myjką - usunięcie pasty oczyszczającej	m2	59,2
1.2.7	KNR 1901/828/1	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie Tabl. 9913/6 wsp. do R=1,15 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	180,0
1.2.8	KNR 1901/829/1	Oczyszczenie spoin w murach z cegły klinkierowej	m2	180,0
1.2.9	KNR 401/308/3 analogia	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 5 szt - cegła klinkierowa na zaprawie do klinkieru - obmiar szacunkowy	msc	45
1.2.10	Kalkulacja indywidualna	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej i kształtowanie spadków przy gzymsach wsp. do R= 1,5 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	180,0
1.2.11	KNR K 4/202/10 (2)	Dwukrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych przed scaleniem kolorystycznym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*394,7	197,350000	
		RAZEM:	197,350000	197,4
1.2.12	KNR K 4/202/5 (2)	Scalenie kolorystyczne wątku ceglanego	m2	197,4
1.2.13	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	394,7
1.2.14	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie izolacji wokół okien po stronie zewnętrznej pianka + taśma rozprężna	kpl	34
1.2.15	KNR K 4/202/10 (2)	Dwukrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych przed malowaniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża i parapety okna 0,25*(12*2*(0,8+1,35)+4*2*(1,2+1,35)+1*2*(0,8+1,5)+1*2*(0,8+1,25)+4*2*(0,65+1,1)+12*2*(0,25+0,5))	28,175000	
		RAZEM:	28,175000	28,2
1.2.16	KNR K 4/202/5 (2)	Malowanie ościeży i parapetów okiennych dwukrotnie farbą elewacyjną w kolorze czerwonym	m2	28,2
1.2.17	KNRW 202/522/6 analogia	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z tytan cynku	szt	2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.18	KNRW 202/529/ 1 (2) analogia	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, blacha z tytan cynku, czyszczak na poziomie 40 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*8,7		17,400000
		RAZEM:		17,400000
			m	17,4
1.2.19	KNR 401/1212/5 5 (1) analogia	Malowanie ściągów stalowych w częściach ceglanych zgodnie z technologią zatwierdzoną przez WKZ : oczyszczenie z grubej rdzy, 1x Cortanin, 2x lakier bezbarwny	szt	14
1.2.20	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m <sup>2</sup> - okna klatki schodowej	szt	2
1.2.21	KNR 202/1005/5	Okna drewniane fabrycznie wykończone, klatek schodowych, wykonane na indywidualne zamówienie , łukowe	m <sup>2</sup>	2,16
1.2.22	Kalkulacja indywidualna	Odtworzenie okienek na poddaszu	szt	4
1.2.23	KNR 401/1111/1	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych, rama drewniana - naświetle drzwiowe wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m <sup>2</sup>	0,7
1.2.24	KNR 401/1102/6 analogia	Szklenie naświetla w drzwiach wejściowych wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m <sup>2</sup>	0,7
1.2.25	KNR 401/1211/4	Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarka drzwiowa i szafki, ponad 1,0 m <sup>2</sup> - drzwi wejściowe	m <sup>2</sup>	9,0
1.2.26	KNR 1901/1021/1	Cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn, ręczne, krotność=2 Krotność=2	m <sup>2</sup>	9,0
1.2.27	KNR 401/1209/10 (2)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi wejściowe, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do budynku , malowanie 3,5*1*1,1*2,35 obustronne, wsp. do powierzchni 3,5		9,047500
		RAZEM:		9,047500
			m <sup>2</sup>	9,0
1.3	Element	<b>Instalacja odgromowa</b>		
1.3.1	KNR 508/611/6	Montaż uziumu powierzchniowego, głębokość wykopu do 0,8 m, grunt kategorii IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*(14,0+11,7)		51,400000
		RAZEM:		51,400000
			m	51,4
1.3.2	KNR 403/1205/3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar	1
1.3.3	KNR 403/1205/4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar	3
1.4	Element	<b>Rusztowania</b>		
1.4.1	KNR 202/1604/1 (1) analogia	Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe, pomost szerokości 0.73 m, z osłoną siatkową, do 10 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*10,0*(15,2+11,8)		540,000000
		RAZEM:		540,000000
			m <sup>2</sup>	540,0
1.4.2	KNR 202/1614/4	Daszki ochronne ciągłe wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*2,5*2,5		6,250000
		RAZEM:		6,250000
			m <sup>2</sup>	6,3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.3		Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości do 10 m - czas pracy rusztowania - 1,00 m-g		
		Wyliczenie czasu pracy rusztowania:		
		1.2.2 Kalkulacja indywidualna		32
		1.2.3 KNR 202/925/1 (1)		6,08322
		1.2.4 KNR 401/535/6		1,914
		1.2.5 TZKNBK 8/105/1		54,464
		1.2.6 KNRK 4/101/1		13,2608
		1.2.7 KNR 1901/828/1		180,09
		1.2.8 KNR 1901/829/1		165,6
		1.2.9 KNR 401/308/3 analogia		43,2
		1.2.10 Kalkulacja indywidualna		294,3
		1.2.11 KNR K 4/202/10 (2)		23,688
		1.2.12 KNR K 4/202/5 (2)		32,3736
		1.2.13 KNR 26/640/5		37,61491
		1.2.14 Kalkulacja indywidualna		68
		1.2.15 KNR K 4/202/10 (2)		3,384
		1.2.16 KNR K 4/202/5 (2)		4,6248
		1.2.17 KNRW 202/522/6 analogia		0,498
		1.2.18 KNRW 202/529/1 (2) analogia		8,9262
		1.2.19 KNR 401/1212/55 (1) analogia		3,64
		1.2.20 KNR 401/354/4		2,32
		1.2.21 KNR 202/1005/5		6,1776
		Razem (r-g):		982,1591
		S=3 W=0,84 P=1,00		
		Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 982,1591/(3*0,84)*1,00 = 390	m-g	390
1.5	Element	<b>Wymiana okienek piwnicznych</b>		
1.5.1	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m <sup>2</sup>	szt	8
1.5.2	KNRW 202/1012/2	Okna piwniczne fabrycznie wykończone, wykonane na indywidualne zamówienie - odtworzenie stolarki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8*0,65*0,35		1,820000
		RAZEM:		1,820000
			m2	1,8
1.6	Element	<b>Cokół : izolacja i osuszanie ścian fundamentowych</b>		
1.6.1	KNR 401/102/2	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1.5 m, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu ław 0,5*1,5*2*(13,96+11,66)		38,430000
		boczne ściany wejścia 2*0,5*0,5*2,45		1,225000
		RAZEM:		39,655000
			m3	39,7
1.6.2	KNR 401/701/5 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej na pełną wysokość cokołu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,5*(13,96+10,66)-1,15*1,86		120,961000
		boczne ściany wejścia 2*0,5*2,45		2,450000
		RAZEM:		123,411000
			m2	123,4
1.6.3	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - obmiar szacunkowy	m3	1,0
1.6.4	KNRW 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej - obmiar szacunkowy	m3	1,0
1.6.5	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie	m2	123,4
1.6.6	KNRW 401/633/1	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 21/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		na całej długości ścian podziemia co 10 cm , 2 rzędy 2*10*(13,96+10,66)*2		984,800000
		RAZEM:		984,800000
			otwór	985
1.6.7	KNRW 219/216/9 analogia	Przepusty systemowe przez ścianę dla instalacji	szt	4
1.6.8	KNR 23/2611/2	Analogia: zagruntowanie 1-krotne ścian cokołu : powłoka ochronna	m2	102,6
1.6.9	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej, przeciw przesączaniu wody		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu ław 1,5*(2*(13,96+11,66)-1,15)		75,135000
		boczne ściany wejścia 2*0,5*2,45		2,450000
		powyżej terenu - budynek na wysokość 0,5m 0,5*((13,96+11,66)*2-1,15)		25,045000
		RAZEM:		102,630000
			m2	102,6

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6.10	KNR 33/1/1 (1)	Przyklejenie płyt styrodurewych i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 5 cm na pełną głębokość poniżej terenu na zaprawie elastycznej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu fundamentów	75,2	
		ściany budynku		75,200000
		RAZEM:		75,200000
			m2	75,2
1.6.11	KNR 202/616/4	izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1 warstwa na sucho - analogia : izolacja poniżej poziomu terenu folią kubełkową		
		Wyliczenie ilości robót:		
			75,13+2,45	77,580000
		RAZEM:		77,580000
			m2	77,6
1.6.12	KNR 23/2612/9	Analogia: zamocowanie listwy odpowietrzającej izolację z folii		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*(10,66+13,96+2,45)-1,15	52,990000
		RAZEM:		52,990000
			mb	53,0
1.6.13	KNR 202/901/1	Tynki zwykłe kategorii II	m2	123,4
1.6.14	KNR 1901/814/1 (2)	Nakrapianie miotłą	m2	123,4
1.6.15	Kalkulacja indywidualna	Naprawa ściągu	szt	1
1.6.16	KNR 401/1212/5 5 (1) analogia	Malowanie ściągów stalowych w częściach ceglanych zgodnie z technologią zatwierdzoną przez WKZ : oczyszczenie z grubej rdzy, 1x Cortanin, 2x szary chlorokauczuk	szt	13
1.6.17	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu ław minus 20 cm gł. na opaskę	0,5*1,3*2*(13,96+11,66)	33,306000
		boczne ściany wejścia	2*0,5*0,5*2,45	1,225000
		RAZEM:		34,531000
			m3	34,5
1.7	Element	<b>Remont wejścia do budynku</b>		
1.7.1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły - analogia : rolka nad murowaną balustradą		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,45*0,38	1,862000
		RAZEM:		1,862000
			m2	1,9
1.7.2	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*0,25*(1,5*1,25+(1,5+1,05)*0,5*0,7+1,05*0,5)	1,646250
		RAZEM:		1,646250
			m3	1,6
1.7.3	KNRW 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm, mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		schody	1,5*1,2*1,25+0,60*0,5*1,2*0,75	2,520000
		RAZEM:		2,520000
			m3	2,5
1.7.4	KNR 202/218/1 (1)	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami	m3	2,5
1.7.5	KNR 401/304/1 (1)	Ponowne wymurowanie balustrad	m3	1,9
1.7.6	KNR 401/311/7 (1) analogia	Uzupełnienie rolek, pochyło, szerokość 1+1/2 cegły , cegła klinkierowa układana na zaprawie do klinkieru		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,45	4,900000
		RAZEM:		4,900000
			m	4,9
1.7.7	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,45*(0,38+2*0,065)	2,499000
		RAZEM:		2,499000
			m2	2,5
1.7.8	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	2,5
1.7.9	KNR 202/902/2	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,9*2/0,25	15,200000
		RAZEM:		15,200000
			m2	15,2
1.7.10	KNR 202/1208/3	Pochwyty stalowe na wspornikach		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,45	4,900000
		RAZEM:		4,900000
			m	4,9

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.11	KNR 202/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki z betonu fakturowego ,mrozoodporne, antypoślizgowe na zaprawie klejowej mrozoodpornej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,25*1,2+1,1*0,5		2,050000
		RAZEM:		2,050000
			m2	2,1
1.7.12	KNR 202/129/5	Obsadzanie stopni schodowych osadzanych na gotowej płycie - nakładki na schody wejściowe	szt	4
1.7.13	KNR 202/1219/3 analogia	Osadzenie w podłożu wycieraczki do obuwia systemowej	szt	1
1.7.14	Kalkulacja indywidualna	Podłączenie odpływu z wycieraczki do kanalizacji deszczowej	kpl	1
1.7.15	Kalkulacja indywidualna	Zakup i zamontowanie nowych skrzynek przyłączeniowych	kpl	1
1.8	Element	<b>Ocieplenie stropu nad piwnicą część wspólna- natrysk zaprawą termoizolacyjną grubość izolacji 10 cm</b>		
1.8.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie- czyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	14,65
1.8.2	KNRW 401/121 6/1 analogia	Zabezpieczenie folią rur i innych elementów pod sufitem , 100% zużycia folii	m2	14,65
1.8.3	NNRNKB 202/11 34/1 (1) analogia	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome przed wykonaniem natrysku	m2	14,65
1.8.4	KNNR 2/1406/4 analogia	Wykonanie ocieplenia stropu metodą natrysku z zaprawy termoizolacyjnej gr. 10 cm - zużycie zaprawy 20 kg/m2 ocieplenia	m2	14,65
1.8.5	Kalkulacja indywidualna	Zagęszczanie warstwy ocieplenia poprzez wałkowanie + spryskiwanie środkiem wiążącym	m2	14,65
1.9	Element	<b>Ocieplenie dachu - cały budynek</b>		
1.9.1	KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych nad klatką schodową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,7*2,5		11,750000
		RAZEM:		11,750000
			m2	11,8
1.9.2	KNR 202/612/4 analogia	Izolacja z wełny mineralnej układanej pomiędzy krowiami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wskaźnik zwiększenia powierzchni = 1,1 139,0*1,1		152,900000
		RAZEM:		152,900000
			m2	152,9
1.9.3	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - zapewnienie wentylacji poddasza	m2	152,9
1.9.4	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt krzyżowy , połączenia płyt zaszpachlowane	m2	152,9
1.9.5	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi podłoża gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ocieplony dach + ściany poddasza 139,0*1,4		194,600000
		RAZEM:		194,600000
			m2	194,6
1.9.6	KNR 202/1213/1 analogia	Drabinka na dach fabrycznie wykończona	m	2,0
1.10	Element	<b>Klatka schodowa : tynki, roboty malarskie, renowacja schodów , stolarka drzwiowa</b>		
1.10.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany 157,6		157,600000
		stropy 21,6		21,600000
		RAZEM:		179,200000
			m2	179,2
1.10.2	KNR 401/711/1 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany malowane emulsją - 15% 0,15*157,6		23,640000
		RAZEM:		23,640000
			m2	23,6
1.10.3	KNR 23/2612/6 analogia	Przyklejenie warstwy siatki, ściany i spody biegów i podestów w klatce schodowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		157,6+21,6		179,200000
		RAZEM:		179,200000
			m2	179,2
1.10.4	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	157,6

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10.5	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóże z tynku GŁADŹ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podesty mieszkalne	2,9*2*(2*1,9+2,46)	36,308000
		wejscie na strych	2,7*(2*2,03+2,46)	17,604000
		podesty na półpiętrach	1*2,9*(2*1,35+2,46)+1*2,7*(2*1,2+2,46)	28,086000
		ściany wzdłuż biegów schodowych	1*2,4*2,5+2*2,9*2,5+1*2,7*2,5	27,250000
		ściany parteru	2,4*(2*1,1+2,46+3,47+2,23)	24,864000
		ściany piwnic	2,3*(2*1,54+0,93+2,54+2*1,83)	23,483000
		RAZEM:		157,595000
			m2	157,6
1.10.6	KNR 202/2009/7	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków ścian	m2	157,6
1.10.7	KNR 401/711/19 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiór-cem) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15%	21,6*0,15	3,240000
		RAZEM:		3,240000
			m2	3,2
1.10.8	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - przed wykonaniem gładzi	m2	21,6
1.10.9	KNR 202/2009/4	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóże z tynku GŁADŹ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		stropy podestów mieszkalnych i nad półpiętrami	2*1,26*2,46+1*1,33*2,46	9,471000
		strop nad wejściem do klatki schodowej	2,46*3,47-2,23*1,3	5,637200
		biegi od spodu	1,2*(2*2,4+0,6)	6,480000
		RAZEM:		21,588200
			m2	21,6
1.10.10	KNR 202/2009/8	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków stropów	m2	21,6
1.10.11	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań	4*(0,9+2*2,0)	19,600000
		pozostałe drzwi	5*(0,9+2*2,0)+1*(1,1+2*2,25)	30,100000
		okna	2*(0,8+1,5*2)	7,600000
		RAZEM:		57,300000
			mb	57,3
1.10.12	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnątrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - stropy, spody biegów i podestów, ściany klatki schodowej wsp.do R=1,15 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany + stropy	157,6+21,6	179,200000
		RAZEM:		179,200000
			m2	179,2
1.10.13	KNR 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*1,2*2,5	6,000000
		RAZEM:		6,000000
			m2	6,0
1.10.14	Kalkulacja indywidualna	Opalenie starej farby, wyszlifowanie, pomalowanie lakierobajcą balustrady drewnianej	m	5,0
1.10.15	KNR 401/816/4 analogia	Szlifowanie lastryka - przyjęto szacunkowo (łącznie z odtworzeniem cokolików), wstrzyknięcie piany montażowej celem naprawy posadzki	m2	20,0
1.10.16	Kalkulacja indywidualna	Opalenie starej farby, wyszlifowanie, pomalowanie lakierobajcą ponowne drewnianych stopni schodowych, spoinowanie desek, fugowanie styku ściany i podłogi drewnianej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			18*1,2	21,600000
		RAZEM:		21,600000
			m	21,6
1.10.17	KNR 202/925/1 (1)	Ośłona folią polietylenową stolarki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań	4*1,0*2,0	8,000000
		pozostałe drzwi	5*1,0*2,0+1*1,10*2,25	12,475000
		okna	2*0,8*1,5	2,400000
		RAZEM:		22,875000
			m2	22,9
1.10.18	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią podesty i biegi, balustrady schodowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrady	2*4*2,4*1,2	23,040000
		posadzki	3*4,66*2,46+6,1	40,490800
		RAZEM:		63,530800
			m2	63,5
1.10.19	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2	szt	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10.20	KNR 401/318/2	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0' m <sup>2</sup> - drzwi do piwnicy wykonane na indywidualne zamówienie	szt	1
1.10.21	Kalkulacja indywidualna	Naprawa drzwi na poddaszu	kpl	1
1.11	Element	<b>Wywóz gruzu</b>		
1.11.1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1' km + koszt wysypiska		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przemurowanie fundamentów	1,0	1,000000
		wejście	1,9*0,12+1,6+2,5	4,328000
		tynek	0,05*121,0+0,05*0,02*(23,6+3,2)	6,076800
		okienka piwniczne i okna klatki schodowej	0,05*(1,8+2,2)	0,200000
		wykop minus zasypianie	39,7-34,5	5,200000
		RAZEM:	16,804800	m3
1.11.2	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km	m3	16,8
		Krotność=9		
2	Grupa	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>		
2.1	Element	<b>Demontaż</b>		
2.1.1	KNR 403/1116/3	Demontaż przewodów wtynkowych na podłożu ceglanym	m	80
2.1.2	KNR 403/1120/3	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5 mm <sup>2</sup> , 4 wyloty w puszcze	szt	14
2.1.3	KNR 403/1121/1	Demontaż gniazd bezpiecznikowych tablicowych 1 biegunowych z tablicy izolacyjnej dla prądu do 25 A	szt.	4,000
2.1.4	KNR 403/1129/1	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m <sup>2</sup>	szt	1
2.1.5	KNR 403/1133/1	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem cylindrycznym nakręcanych	szt.	5,000
2.1.6	KNR 403/1135/3	Demontaż oprawki zwykłej ściennej, sufitowej lub półhermetycznej na podłożu innym niż betonowe	szt	5
2.2	Element	<b>Tablice rozdzielcze</b>		
2.2.1	KNNR 5/406/2	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg. Zestaw aparatów zabezpieczeniowych do TADM.	kpl.	1,000
2.2.2	KNR 508/404/8	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynekowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża skrzynki R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	6,000
2.3	Element	<b>Instalacja</b>		
2.3.1	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	40,000
2.3.2	KNR 403/1001/13	Wykucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 ręcznie, podłoże: cegła	m	39,000
2.3.3	KNR 403/1006/1	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 0,5' cegły, rura Fi do 25' mm	otwór	14,000
2.3.4	KNR 403/1006/3	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 0,5' cegły, rura Fi do 60' mm	otwór	10,000
2.3.5	KNR 403/1008/3	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 60 mm	przepust.	6,000
2.3.6	KNR 508/101/3	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	36,000
2.3.7	KNR 508/109/4	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr.do 36mm) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	36,000
2.3.8	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	120,000
2.3.9	KNR 508/301/20	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów mechanicznie, cegła	szt	12,000
2.3.10	KNR 508/301/2	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	12
2.3.11	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo - wtynkowych, puszki bakelitowe o średnicy do 60 mm, o 1 wylocie, mocowanie: gips - cement. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	10
2.3.12	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu łączników w puszcze instalacyjnej z podłączeniem Czujnik ruchu mikrofalowy DRM-02. Montaż sufitowy. IP40. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.3.13	KNR 508/308/1	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	3,000
2.3.14	KNR 508/502/5	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w cegle na 2 kołkach kotwiących	kpl	8,000
2.3.15	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	6,000



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.16	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
2.3.17	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych końcowych oświetlenie wejścia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.3.18	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED mosiężnych przykręcanych końcowych Nr domu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.4	Element	<b>Aparaty video domofonu</b>		
2.4.1	KNR 508/401/3	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	8,000
2.4.2	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
2.4.3	KNRW 508/406/1	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa KASETA ZEWN. "EURA" VDA-17A5 "2EASY"	szt.	1,000
2.4.4	KNRW 508/406/2	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt.	8,000
2.4.5	KNR 508/402/1	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5	Element	<b>Aparaty telewizji RTV-SAT</b>		
2.5.1	KNR 518/305/4	Stojak dachowy jednowyrotowy z rury sr. 50 lub 75 mm Montaż masztu antenowego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	stojak.	1
2.5.2	KNR 506/1402/1	Montaż anten stacjonarnych UKF o masie 5 kg na przygotowanej konstrukcji Antena telewizyjna UHF Dipol 44/21-60 Tri Digit ze wzmacniaczem LNA-177 i osprzętem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.3	KNR 506/1402/1	Monta. anteny satelitarnej wraz z osprzętem na przygotowanej konstrukcji R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.4	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
2.5.5	KNR 506/204/2	Instalowanie Multiswitch MSR-908 TERRA 9-wejściowy, 8-wyjściowy z aktywną naziemną R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	wzm.	1,000
2.5.6	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekr. żył Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> ) wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	200,000
2.5.7	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych RTVw puszkach z podłączeniem Gniazdo telewizyjno-radiowe RTV, przelotowe 10, 14, 18 dB, R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	8,000
2.5.8	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURA" VZA-52A5 12V/2A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.9	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURA" VZA-55A5 24V/4,5A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.6	Element	<b>Pomiary</b>		
2.6.1	KNR 403/1202/1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego	pomiar.	18
2.6.2	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar.	6
2.6.3	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar.	6