

Przedmiar robót

Budynek mieszkalny numer 30

Budowa: **REWITALIZACJA PODOBSZARU 19 - ZABYTKOWE OSIEDLE KOLONIA ZGORZELEC**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane , instalacja elektryczna**

Lokalizacja: **Kolonia Zgorzelec 30, 41-907 Bytom działka nr. 1394/85**

Inwestor: **Zakład Budynków Miejskich Sp. z o.o ul. Kolejowa 2 A , 41-902 Bytom**

Data opracowania:

2022-04-21

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Budynek mieszkalny numer 30		
1	Grupa	ROBOTY BUDOWLANE		
1.1	Element	Dach		
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	przeгляд i konserwacja czapy komina	kpl	1
1.1.2	KNR 401/631/1 (3) analogia	Uzupełnienie uszkodzonej konstrukcji drewnianej żywicami - przyjęto szacunkowo 30% x0,5m2 powierzchni uszkodzonej więźby w rozwinięciu na 1 m2 powierzchni dachu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,3*0,5*163,5	24,525000	
		RAZEM:	24,525000	m2
1.1.3	KNR 401/631/1 (2)	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków - więźba i deskowanie od spodu		
	Wyliczenie ilości robót:			
	współczynnik do powierzchni = 1,3 za boczne płaszczyzny więźby	1,3*163,5	212,550000	
		RAZEM:	212,550000	m2
1.2	Element	Renowacja elewacji do poziomu cokołu - ściany z cegły klinkierowej		
1.2.1	Kalkulacja indywidualna	Przeprowadzenie prac związanych z elementami instalacji kanalizacyjnych, kratki wentylacyjnych i przewodów kominowych celem ich doprowadzenia do zgodności z WT	kpl	1
1.2.2	Kalkulacja indywidualna	Ponowny montaż lamp i innych elementów znajdujących się na elewacji po zakończeniu prac remontowych	kpl	1
1.2.3	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien i drzwi wejściowych folią polietylenową		
	Wyliczenie ilości robót:			
	okna	$(4+8)*0,8*1,35+4*1,2*1,35+1*0,8*1,5+1*0,8*1,25+(2+2)*0,65*1,1+12*0,25*0,5$	26,000000	
	drzwi wejściowe do budynku	1*1,1*2,35	2,585000	
		RAZEM:	28,585000	m2
1.2.4	TZKNBK 8/105/1	Czyszczenie chemiczne murów gładkich z cegły klinkierowej	m2	30,0
1.2.5	KNRK 4/101/1	Oczyszczenie i zmycie podłoża myjką - usunięcie pasty oczyszczającej	m2	30,0
1.2.6	KNR 401/308/3 analogia	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 5 szt - cegła klinkierowa na zaprawie do klinkieru - obmiar szacunkowy	msc	30
1.2.7	KNR BC 2/207/1 analogia	Wykucie spoin do wklejenia pretów wzmacniających Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	na długości 30m pęknięć : 5 szt dł. 0,5m /1 m pęknięcia	30,0*5*0,5	75,000000	
		RAZEM:	75,000000	mb
1.2.8	KNRW 401/202/1 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia z pretów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm - analogia: przygotowanie pretów Helibar		
	Wyliczenie ilości robót:			
		75,0*0,222	16,650000	
		RAZEM:	16,650000	kg
1.2.9	KNR BC 2/126/7 analogia	Wypełnienie szczeliny elastyczną masą	m	75,0
1.2.10	Kalkulacja indywidualna	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej i kształtowanie spadków przy gzymsach wsp. do R= 1,5 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		$2*7,8*(13,80+10,5)+2*10,5*0,5*1,25$	392,205000	
	minus : okna	$-((4+8)*0,8*1,35+4*1,2*1,35+1*0,8*1,5+1*0,8*1,25+(2+2)*0,65*1,1+12*0,25*0,5)$	-26,000000	
	plus ościeża okna	$0,25*(12*2*(0,8+1,35)+4*2*(1,2+1,35)+1*2*(0,8+1,5)+1*2*(0,8+1,25)+4*2*(0,65+1,1)+12*2*(0,25+0,5))$	28,175000	
	drzwi wejściowe do budynku	-1*1,1*2,35	-2,585000	
	plus ościeża drzwi wejściowe do budynku	0,5*1*(1,1+2*2,35)	2,900000	
		RAZEM:	394,695000	m2
1.2.11	KNR K 4/202/10 (2)	Dwukrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych przed scaleniem kolorystycznym		
	Wyliczenie ilości robót:			
	50 % powierzchni	0,5*394,7	197,350000	
		RAZEM:	197,350000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.12	KNR K 4/202/5 (2)	Scalanie kolorystyczne wątku ceglanego	m2	197,4
1.2.13	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	394,7
1.2.14	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie izolacji wokół okien po stronie zewnętrznej pianka + taśma rozprężna	kpl	34
1.2.15	KNR K 4/202/10 (2)	Dwukrotne gruntowanie podłoży zewnętrznych przed malowaniem		
		Wyliczenie ilości robót: ościeża i parapety okna		
		$0,25 \cdot (12 \cdot 2 \cdot (0,8 + 1,35) + 4 \cdot 2 \cdot (1,2 + 1,35) + 1 \cdot 2 \cdot (0,8 + 1,5) + 1 \cdot 2 \cdot (0,8 + 1,25) + 4 \cdot 2 \cdot (0,65 + 1,1) + 12 \cdot 2 \cdot (0,25 + 0,5))$		28,175000
		RAZEM:		28,175000
1.2.16	KNR K 4/202/5 (2)	Malowanie ościeży i parapetów okiennych dwukrotnie farbą elewacyjną w kolorze czerwonym	m2	28,2
1.2.17	KNRW 202/529/ 1 (2) analogia	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, blacha z tytan cynku, czyszczak na poziomie 40 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$2 \cdot 8,7$		17,400000
		RAZEM:		17,400000
1.2.18	KNR 401/1212/5 5 (1) analogia	Malowanie ściągów stalowych w częściach ceglanych zgodnie z technologią zatwierdzoną przez WKZ : oczyszczenie z grubej rdzy, 1x Cortanin, 2x lakier bezbarwny	szt	12
1.2.19	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m ² - okna klatki schodowej	szt	2
1.2.20	KNR 202/1005/5	Okna drewniane fabrycznie wykończone, klatek schodowych, wykonane na indywidualne zamówienie, lukowe	m2	2,16
1.2.21	KNR 401/1111/1	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych, rama drewniana - naświetle drzwiowe wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,7
1.2.22	KNR 401/1102/6 analogia	Szklenie naświetla w drzwiach wejściowych wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,7
1.2.23	KNR 401/1211/4	Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarka drzwiowa i szafki, ponad 1,0 m ² - drzwi wejściowe	m2	9,0
1.2.24	KNR 1901/1021/1	Cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn, ręczne, krotność=2 Krotność=2	m2	9,0
1.2.25	KNR 401/1209/10 (2)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi wejściowe, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót: drzwi wejściowe do budynku, malowanie obustronne, wsp. do powierzchni 3,5		
		$3,5 \cdot 1 \cdot 1,1 \cdot 2,35$		9,047500
		RAZEM:		9,047500
1.3	Element	Instalacja odgromowa		
1.3.1	KNR 508/604/2	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, dach płaski, pokrycie dachu papą na drewnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$2 \cdot (14,0 + 12,6)$		53,200000
		RAZEM:		53,200000
1.3.2	KNR 508/606/3	Montaż zwodów poziomych i pionowych naprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody pionowe, ściana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$4 \cdot 9,0$		36,000000
		RAZEM:		36,000000
1.3.3	KNR 508/601/1	Montaż wsporników dla instalacji naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z 1 złączką przelotową naprężającą, na ścianie z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$2 \cdot 36,0$		72,000000
		RAZEM:		72,000000
1.3.4	KNR 508/619/6	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt	4
1.3.5	KNR 508/611/6	Montaż uziomu powierzchniowego, głębokość wykopu do 0,8 m, grunt kategorii IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$2 \cdot (14,0 + 11,7)$		51,400000
		RAZEM:		51,400000
1.3.6	KNR 403/1205/3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar	1
1.3.7	KNR 403/1205/4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar	3
1.4	Element	Rusztowania		
1.4.1	KNR 202/1604/1 (1) analogia	Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe, pomost szerokości 0.73 m, z osłoną siatkową, do 10 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$2 \cdot 10,0 \cdot (15,2 + 11,8)$		540,000000
		RAZEM:		540,000000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.2	KNR 202/1614/4	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana Wyliczenie ilości robót: 1*2,5*2,5		
				6,250000
		RAZEM:		6,250000
			m2	6,3
1.4.3		Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości do 10 m - czas pracy rusztowania - 1,00 m-g Wyliczenie czasu pracy rusztowania: 1.2.2 Kalkulacja indywidualna 1.2.3 KNR 202/925/1 (1) 1.2.6 KNR 401/308/3 analogia 1.2.7 KNR BC 2/207/1 analogia 1.2.8 KNRW 401/202/1 analogia 1.2.9 KNR BC 2/126/7 analogia 1.2.10 Kalkulacja indywidualna 1.2.11 KNR K 4/202/10 (2) 1.2.12 KNR K 4/202/5 (2) 1.2.13 KNR 26/640/5 1.2.14 Kalkulacja indywidualna 1.2.15 KNR K 4/202/10 (2) 1.2.16 KNR K 4/202/5 (2) 1.2.17 KNRW 202/529/1 (2) analogia 1.2.18 KNR 401/1212/55 (1) analogia		
				24
				6,08322
				28,8
				31,425
				1,67
				13,5
				645,3345
				23,688
				32,3736
				37,61491
				68
				3,384
				4,6248
				8,9262
				3,12
		Razem (r-g):		932,5442
		S=3 W=0,84 P=1,00 Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 932,5442/(3*0,84)*1,00 = 370	m-g	370
1.5	Element	Wymiana okienek piwnicznych		
1.5.1	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2	szt	8
1.5.2	KNRW 202/1012/2	Okna piwniczne fabrycznie wykończone, wykonane na indywidualne zamówienie - odtworzenie stolarki Wyliczenie ilości robót: 8*0,65*0,35		
				1,820000
		RAZEM:		1,820000
			m2	1,8
1.6	Element	Cokół : izolacja i osuszanie ścian fundamentowych		
1.6.1	KNR 401/102/2	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1.5 m, grunt kategorii III Wyliczenie ilości robót: poniżej terenu do poziomu ław boczne ściany wejścia		
		0,5*(1,35*13,96+1,5*11,66+1,15*11,66+1,35*13,96)		34,295500
		2*0,5*0,5*2,2		1,100000
		RAZEM:		35,395500
			m3	35,4
1.6.2	KNR 401/701/5 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej na pełną wysokość cokołu Wyliczenie ilości robót: cokół wejście poniżej terenu		
		2*2,5*(13,96+10,66)-1,4*2,05		120,230000
		2*0,5*2,2		2,200000
		RAZEM:		122,430000
			m2	122,4
1.6.3	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - obmiar szacunkowy	m3	1,0
1.6.4	KNRW 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej - obmiar szacunkowy	m3	1,0
1.6.5	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie	m2	122,4
1.6.6	KNRW 401/633/1	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 21/2 cegły Wyliczenie ilości robót: na całej długości ścian podziemia co 10 cm , 2 rzędy		
		2*10*(13,96+10,66)*2		984,800000
		RAZEM:		984,800000
			otwór	985
1.6.7	KNRW 219/216/9 analogia	Przepusty systemowe przez ścianę dla instalacji	szt	4
1.6.8	KNR 23/2611/2	Analogia: zagruntowanie 1-krotne ścian cokołu : powłoka ochronna	m2	92,8
1.6.9	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej, przeciw przesączaniu wody Wyliczenie ilości robót: poniżej terenu - budynek boczne ściany wejścia powyżej terenu - budynek na wysokość 0,5m		
		1,35*13,96+1,5*10,66+1,15*10,66+1,35*13,96		65,941000
		2*0,5*2,2		2,200000
		0,5*(13,96+10,66+10,66+13,96)		24,620000
		RAZEM:		92,761000
			m2	92,8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6.10	KNR 33/1/1 (1)	Przyklejenie płyt styrodurewych i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 5 cm na pełną głębokość poniżej terenu na zaprawie elastycznej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu fundamentów	65,9	
		ściany budynku		65,900000
		RAZEM:		65,900000
			m2	65,9
1.6.11	KNR 202/616/4	izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1 warstwa na sucho - analogia : izolacja poniżej poziomu terenu folią kubełkową	m2	68,1
1.6.12	KNR 23/2612/9	Analogia: zamocowanie listwy odpowietrzającej izolację z folii		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*(10,66+13,96+2,2)	53,640000
		RAZEM:		53,640000
			mb	53,6
1.6.13	KNR 202/901/1	Tynki zwykłe kategorii II	m2	122,4
1.6.14	KNR 1901/814/1 (2)	Nakrapianie miotłą	m2	122,4
1.6.15	Kalkulacja indywidualna	Naprawa ściągą	szt	1
1.6.16	KNR 401/1212/5 5 (1) analogia	Malowanie ściągów stalowych w częściach ceglanych zgodnie z technologią zatwierdzoną przez WKZ : oczyszczenie z grubej rdzy, 1x Cortanin, 2x szary chlorokauczuk	szt	12
1.6.17	KNR 401/105/2	Zасыpanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu ław minus 20 cm gł. na opaskę	0,5*(1,15*13,96+1,3*11,66+0,95*11,66+1,15*13,96)	29,171500
		boczne ściany wejścia	2*0,5*0,5*2,2	1,100000
		RAZEM:		30,271500
			m3	30,3
1.7	Element	Remont wejścia do budynku		
1.7.1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły - analogia : rolka nad mурowaną balustradą		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,2*0,38	1,672000
		RAZEM:		1,672000
			m2	1,7
1.7.2	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*0,25*(1,1*1,2+(1,2+0,8)*0,5*0,8)	1,060000
		RAZEM:		1,060000
			m3	1,1
1.7.3	KNRW 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm, mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		schody	0,4*1,22*1,35+0,5*0,5*1,35*0,40	0,793800
		RAZEM:		0,793800
			m3	0,8
1.7.4	KNR 202/218/1 (1)	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami	m3	0,8
1.7.5	KNR 401/304/1 (1)	Ponowne wymurowanie balustrad	m3	1,1
1.7.6	KNR 401/311/7 (1) analogia	Uzupełnienie rolek, pochyło, szerokość 1+1/2 cegły, cegła klinkierowa układana na zaprawie do klinkieru		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,2	4,400000
		RAZEM:		4,400000
			m	4,4
1.7.7	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,2*(0,38+2*0,065)	2,244000
		RAZEM:		2,244000
			m2	2,2
1.7.8	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	2,2
1.7.9	KNR 202/902/2	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,1*2/0,25	8,800000
		RAZEM:		8,800000
			m2	8,8
1.7.10	KNR 202/1208/3	Pochwyty stalowe na wspornikach		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,2	4,400000
		RAZEM:		4,400000
			m	4,4
1.7.11	KNR 202/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki z betonu fakturowego ,mrozo odporne, antypoślizgowe na zaprawie klejowej mrozo odpornej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,35*1,22+1,1*0,5	2,197000
		RAZEM:		2,197000
			m2	2,2
1.7.12	KNR 202/129/5	Obsadzanie stopni schodowych osadzanych na gotowej płycie - nakładki na schody wejściowe	szt	3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.13	KNR 202/1219/3 analogia	Osadzenie w podłożu wycieraczki do obuwia systemowej	szt	1
1.7.14	Kalkulacja indywidualna	Podłączenie odpływu z wycieraczki do kanalizacji deszczowej	kpl	1
1.7.15	Kalkulacja indywidualna	Zakup i zamontowanie nowych skrzynek przyłączeniowych	kpl	1
1.8	Element	Ocieplenie stropu nad piwnicą część wspólna- natrysk zaprawą termoizolacyjną grubość izolacji 10 cm		
1.8.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie- czyszczenie ręczne	m2	14,65
1.8.2	KNRW 401/121 6/1 analogia	Zabezpieczenie folią rur i innych elementów pod sufitem , 100% zużycia folii	m2	14,65
1.8.3	NNRNKB 202/11 34/1 (1) analogia	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome przed wykonaniem natrysku	m2	14,65
1.8.4	KNNR 2/1406/4 analogia	Wykonanie ocieplenia stropu metodą natrysku z zaprawy termoizolacyjnej gr. 10 cm - zużycie zaprawy 20 kg/m2 ocieplenia	m2	14,65
1.8.5	Kalkulacja indywidualna	Zagęszczanie warstwy ocieplenia poprzez wałkowanie + spryskiwanie środkiem wiążącym	m2	14,65
1.9	Element	Ocieplenie dachu - cały budynek		
1.9.1	KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych nad klatką schodową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,7*2,5	11,750000	
		RAZEM:	11,750000	m2
1.9.2	KNR 202/612/4 analogia	Izolacja z wełny mineralnej układanej pomiędzy krowiami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wskaźnik zwiększenia powierzchni = 1,1 : 140,0*1,1	154,000000	
		RAZEM:	154,000000	m2
1.9.3	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - zapewnienie wentylacji poddasza	m2	154,0
1.9.4	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt krzyżowy , połączenia płyt zaszpachlowane	m2	154,0
1.9.5	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ocieplony dach + ściany poddasza : 140,0*1,4	196,000000	
		RAZEM:	196,000000	m2
1.9.6	KNR 202/1213/1 analogia	Drabinka na dach fabrycznie wykończona	m	2,0
1.10	Element	Klatka schodowa : tynki, roboty malarskie, renowacja schodów , stolarka drzwiowa		
1.10.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany : 157,6	157,600000	
		stropy : 21,6	21,600000	
		RAZEM:	179,200000	m2
1.10.2	KNR 401/711/1 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany malowane emulsją - 15% : 0,15*157,6	23,640000	
		RAZEM:	23,640000	m2
1.10.3	KNR 23/2612/6 analogia	Przyklejenie warstwy siatki, ściany i spody biegów i podestów w klatce schodowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		157,6+21,6	179,200000	
		RAZEM:	179,200000	m2
1.10.4	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	157,6
1.10.5	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku GŁADZ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podesty mieszkalne : 2,9*2*(2*1,9+2,46)	36,308000	
		wejście na strych : 2,7*(2*2,03+2,46)	17,604000	
		podesty na półpiętrach : 1*2,9*(2*1,35+2,46)+1*2,7*(2*1,2+2,46)	28,086000	
		ściany wzdłuż biegów schodowych : 1*2,4*2,5+2*2,9*2,5+1*2,7*2,5	27,250000	
		ściany parteru : 2,4*(2*1,1+2,46+3,47+2,23)	24,864000	
		ściany piwnic : 2,3*(2*1,54+0,93+2,54+2*1,83)	23,483000	
		RAZEM:	157,595000	m2
1.10.6	KNR 202/2009/7	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków ścian	m2	157,6

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10.7	KNR 401/711/19 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiór-cem) zaprawa cem-wap, do 1 m ² (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15%	21,6*0,15	3,240000
			RAZEM:	3,240000
			m2	3,2
1.10.8	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - przed wykonaniem gładzi	m2	21,6
1.10.9	KNR 202/2009/4	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłoże z tynku GŁADŹ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		stropy podestów mieszkalnych i nad	2*1,26*2,46+1*1,33*2,46	
		pópiętami		9,471000
		strop nad wejściem do klatki schodowej	2,46*3,47-2,23*1,3	5,637200
		biegi od spodu	1,2*(2*2,4+0,6)	6,480000
			RAZEM:	21,588200
			m2	21,6
1.10.10	KNR 202/2009/8	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków stropów	m2	21,6
1.10.11	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań	4*(0,9+2*2,0)	19,600000
		pozostałe drzwi	5*(0,9+2*2,0)+1*(1,1+2*2,25)	30,100000
		okna	2*(0,8+1,5*2)	7,600000
			RAZEM:	57,300000
			mb	57,3
1.10.12	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - stropy, spody biegów i podestów, ściany klatki schodowej wsp.do R=1,15 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany + stropy	157,6+21,6	179,200000
			RAZEM:	179,200000
			m2	179,2
1.10.13	KNR 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*1,2*2,5	6,000000
			RAZEM:	6,000000
			m2	6,0
1.10.14	Kalkulacja indywidualna	Opalenie starej farby, wyszlifowanie, pomalowanie lakierobajcą balustrady drewnianej	m	5,0
1.10.15	KNR 401/816/4 analogia	Szlifowanie lastryka - przyjęto szacunkowo (łącznie z odtworzeniem cokolików), wstrzyknięcie piany montażowej celem naprawy posadzki	m2	20,0
1.10.16	Kalkulacja indywidualna	Opalenie starej farby, wyszlifowanie, pomalowanie lakierobajcą ponowne drewnianych stopni schodowych, spoinowanie desek, fugowanie styku ściany i podłogi drewnianej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			18*1,2	21,600000
			RAZEM:	21,600000
			m	21,6
1.10.17	KNR 202/925/1 (1)	Ośłona folią polietylenową stolarki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań	4*1,0*2,0	8,000000
		pozostałe drzwi	5*1,0*2,0+1*1,10*2,25	12,475000
		okna	2*0,8*1,5	2,400000
			RAZEM:	22,875000
			m2	22,9
1.10.18	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią podesty i biegi, balustrady schodowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrady	2*4*2,4*1,2	23,040000
		posadzki	3*4,66*2,46+6,1	40,490800
			RAZEM:	63,530800
			m2	63,5
1.10.19	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m ²	szt	1
1.10.20	KNR 401/318/2	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0 m ² - drzwi do piwnicy wykonane na indywidualne zamówienie	szt	1
1.10.21	Kalkulacja indywidualna	Naprawa drzwi na poddaszu	kpl	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.11	Element	Wywóz gruzu		
1.11.1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1`km + koszt wysypiska		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przemurowany fundament	1,0	1,000000
		wejście	1,7*0,12+1,1+0,8	2,104000
		tynk	0,05*121,2+0,05*0,02*(23,6+3,2)	6,086800
		okienka piwniczne i okna klatki	0,05*(1,8+2,2+2,0)	
		schodowej, drzwi do piwnicy		0,300000
		wykop minus zasypianie	35,4-30,3	5,100000
		RAZEM:		14,590800
			m3	14,6
1.11.2	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1`km		
		Krotność=9		
			m3	14,6
2	Grupa	INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE		
2.1	Element	Demontaż		
2.1.1	KNR 403/1116/3	Demontaż przewodów wtynkowych na podłożu ceglanym	m	80
2.1.2	KNR 403/1120/3	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5 mm ² , 4 wyloty w puszcze	szt	14
2.1.3	KNR 403/1121/1	Demontaż gniazd bezpiecznikowych tablicowych 1 biegunowych z tablicy izolacyjnej dla prądu do 25 A	szt.	4,000
2.1.4	KNR 403/1129/1	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m ²	szt	1
2.1.5	KNR 403/1133/1	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem cylindrycznym nakręcanych	szt.	5,000
2.1.6	KNR 403/1135/3	Demontaż oprawki zwykłej ściennej, sufitowej lub półhermetycznej na podłożu innym niż betonowe	szt	5
2.2	Element	Tablice rozdzielcze		
2.2.1	KNNR 5/406/2	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg. Zestaw aparatów zabezpieczeniowych do TADM.	kpl.	1,000
2.2.2	KNR 508/404/8	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża skrzynki R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	6,000
2.3	Element	Instalacja		
2.3.1	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	40,000
2.3.2	KNR 403/1001/13	Wykucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 ręcznie, podłoże: cegła	m	39,000
2.3.3	KNR 403/1006/1	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 0,5` cegły, rura Fi do 25` mm	otwór	14,000
2.3.4	KNR 403/1006/3	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 0,5` cegły, rura Fi do 60` mm	otwór	10,000
2.3.5	KNR 403/1008/3	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 60 mm	przepust.	6,000
2.3.6	KNR 508/101/3	Montaż uchwyty pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	36,000
2.3.7	KNR 508/109/4	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr.do 36mm podłoże z cegły R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	36,000
2.3.8	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu z cegły R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	120,000
2.3.9	KNR 508/301/21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie z cegły R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	12,000
2.3.10	KNR 508/301/2	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	12
2.3.11	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo - wtynkowych, puszki bakelitowe o średnicy do 60 mm, o 1 wylocie, mocowanie: gips - cement. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	10
2.3.12	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu łączników w puszcze instalacyjnej z podłączeniem Czujnik ruchu mikrofalowy DRM-02. Montaż sufitowy. IP40. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.3.13	KNR 508/308/1	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	3,000
2.3.14	KNR 508/502/9	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl.	8,000
2.3.15	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	6,000
2.3.16	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.17	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych końcowych oświetlenie wejścia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.3.18	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED mosiężnych przykręcanych końcowych Nr domu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.4	Element	Aparaty video domofonu		
2.4.1	KNR 508/401/3	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	8,000
2.4.2	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
2.4.3	KNRW 508/406/1	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa KASETA ZEWN. "EURA" VDA-17A5 "2EASY"	szt.	1,000
2.4.4	KNRW 508/406/2	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt.	8,000
2.4.5	KNR 508/402/1	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5	Element	Aparaty telewizji RTV-SAT		
2.5.1	KNR 518/305/4	Stojak dachowy jednowylotowy z rury sr. 50 lub 75 mm Montaż masztu antenowego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	stojak.	1
2.5.2	KNR 506/1402/1	Montaż anten stacjonarnych UKF o masie 5 kg na przygotowanej konstrukcji Antena telewizyjna UHF Dipol 44/21-60 Tri Digit ze wzmacniaczem LNA-177 i osprzętem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.3	KNR 506/1402/1	Monta. anteny satelitarnej wraz z osprzętem na przygotowanej konstrukcji R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.4	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
2.5.5	KNR 506/204/2	Instalowanie Multiswitch MSR-908 TERRA 9-wejściowy, 8-wyjściowy z aktywną naziemną R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	wzm.	1,000
2.5.6	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekr. żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	200,000
2.5.7	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych RTVw puszkach z podłączeniem Gniazdo telewizyjno-radiowe RTV, przelotowe 10, 14, 18 dB, R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	8,000
2.5.8	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURA" VZA-52A5 12V/2A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.9	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURA" VZA-55A5 24V/4,5A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.6	Element	Pomiary		
2.6.1	KNR 403/1202/1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego	pomiar.	18
2.6.2	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar.	6
2.6.3	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar.	6