

## **Przedmiar robót**

### **Budynek mieszkalny numer 36**

Budowa: **REWITALIZACJA PODOBSZARU 19 - ZABYTKOWE OSIEDLE KOLONIA ZGORZELEC**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Lokalizacja: **Kolonia Zgorzelec 36, 41-907 Bytom działka nr. 1394/85**

Inwestor: **Zakład Budynków Miejskich Sp. z o.o ul. Kolejowa 2 A , 41-902 Bytom**

Data opracowania:

**2020-02-05**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Budynek mieszkalny numer 36</b>		
1	Element	<b>Dach</b>		
1.1	KNR 401/519/4	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*5,74*14,24	163,475200	
		RAZEM:	163,475200	m2
1.2	KNR 401/519/5	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następną Krotność=3	m2	163,5
1.3	KNR 401/414/2	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25 mm	m2	163,5
1.4	KNR 401/412/5	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, płatwie - przyjęto szacunkowo	m	15,0
1.5	KNR 401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykle i kleszcze - przyjęto szacunkowo	m	45,0
1.6	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*14,24	28,480000	
		RAZEM:	28,480000	m
1.7	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - pas podrynnowy, obróbki kominów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas podrynnowy	0,5*28,5	14,250000
		wokół kominów	0,4*2*(2*(0,51+1,03)+2*(0,78+1,03))	5,360000
		RAZEM:	19,610000	m2
1.8	KNRW 401/212/7	Roboty rozbiórkowe, betonowych czapek kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,65*1,17+2*0,92*1,17	3,673800	
		RAZEM:	3,673800	m2
1.9	KNR 401/310/2 (1) analogia	Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5 m <sup>3</sup> /miejsce, cegła klinkierowa + zaprawa murarska do klinkieru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ponad dachem	2*1,3*0,51*1,03+2*1,3*0,78*1,03	3,454620
		RAZEM:	3,454620	m3
1.10	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*1,3*2*(0,51+1,03)+2*1,3*2*(0,78+1,03)	17,420000	
		RAZEM:	17,420000	m2
1.11	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*1,3*2*(0,51+1,03)+2*1,3*2*(0,78+1,03)	17,420000	
		RAZEM:	17,420000	m2
1.12	KNR 202/219/5	Nakrywy betonowe kominów o średniej grubości płyty 7 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,65*1,17+2*0,92*1,17	3,673800	
		RAZEM:	3,673800	m2
1.13	KNR 401/432/1 analogia	Demontaż wyłazu	szt	1
1.14	KNR 15/526/2 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wyłazu	szt	1
1.15	KNR 22/527/2	Krycie dachów papą termozgrzewalną podłoże drewniane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*5,74*14,24	163,475200	
		RAZEM:	163,475200	m2
1.16	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wokół kominów	0,4*2*(2*(0,51+1,03)+2*(0,78+1,03))	5,360000
		pas podrynnowy	0,5*28,5	14,250000
		RAZEM:	19,610000	m2
1.17	KNRW 202/522/ 2 (2) analogia	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 15 cm, blacha z tytan cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*14,24	28,480000	
		RAZEM:	28,480000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.18	KNRW 202/517/3 (1) analogia	Obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy z tytan cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas podrynnowy	0,5*28,5	14,250000
		wokół kominów	0,4*2*(2*(0,51+1,03)+2*(0,78+1,03))	5,360000
		RAZEM:		19,610000
2	Element	<b>Renowacja elewacji do poziomu cokołu - ściany z cegły klinkierowej</b>	m2	19,6
2.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż lamp i innych elementów znajdujących się na elewacji	kpl	1
2.2	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien i drzwi wejściowych folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna	(4+8)*0,8*1,35+4*1,2*1,35+1*0,8*1,5+1*0,8*1,25+(2+2)*0,65*1,1+12*0,25*0,5	26,000000
		drzwi wejściowe do budynku	1*1,1*2,35	2,585000
		RAZEM:		28,585000
2.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne (likwidacja)	m2	28,6
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety zewnętrzne	0,35*(12*0,85+4*1,25+1*0,85+1*0,85+4*0,7+12*0,3)	8,155000
		RAZEM:		8,155000
2.4	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	17,4
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*8,7	17,400000
		RAZEM:		17,400000
2.5	KNR 17/2608/1	Oczyszczenie wstępne ścian z cegły klinkierowej przed czyszczeniem chemicznym	m2	394,7
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*7,8*(13,80+10,5)+2*10,5*0,5*1,25	392,205000
		minus : okna	-((4+8)*0,8*1,35+4*1,2*1,35+1*0,8*1,5+1*0,8*1,25+(2+2)*0,65*1,1+12*0,25*0,5)	-26,000000
		plus ościeża okna	0,25*(12*2*(0,8+1,35)+4*2*(1,2+1,35)+1*2*(0,8+1,5)+1*2*(0,8+1,25)+4*2*(0,65+1,1)+12*2*(0,25+0,5))	28,175000
		drzwi wejściowe do budynku	-1*1,1*2,35	-2,585000
		plus ościeża drzwi wejściowe do budynku	0,5*1*(1,1+2*2,35)	2,900000
		RAZEM:		394,695000
2.6	TZKNBK 8/105/1	Czyszczenie chemiczne murów gładkich z cegły klinkierowej	m2	394,7
2.7	KNRK 4/101/1	Oczyszczenie i zmycie podłoża myjką - usunięcie pasty czyszczącej	m2	394,7
2.8	KNR 1901/828/1	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie	m2	394,7
2.9	KNR 1901/829/1	Oczyszczenie spoin w murach z cegły klinkierowej	m2	394,7
2.10	KNR 401/308/3 analogia	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 5 szt - cegła klinkierowa na zaprawie do klinkieru - obmiar szacunkowy	m2	14
2.11	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej	m2	394,7
2.12	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	394,7
2.13	KNR K 4/202/10 (2)	Dwukrotne gruntowanie podłoży zewnętrznych przed malowaniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża i parapety okna	0,25*(12*2*(0,8+1,35)+4*2*(1,2+1,35)+1*2*(0,8+1,5)+1*2*(0,8+1,25)+4*2*(0,65+1,1)+12*2*(0,25+0,5))	28,175000
		RAZEM:		28,175000
2.14	KNR K 4/202/5 (2)	Malowanie ościeży i parapetów okiennych dwukrotnie farbą elewacyjną w kolorze czerwonym	m2	28,2
2.15	KNRW 202/522/6 analogia	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z tytan cynku	szt	2
2.16	KNRW 202/529/1 (2) analogia	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, blacha z tytan cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*8,7	17,400000
		RAZEM:		17,400000
2.17	KNR 401/1212/5 (1) analogia	Malowanie farbą przeznaczoną do malowania elementów stalowych, pow. do 0,1 m2, 2-krotnie	szt	10
2.18	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2 - okna klatki schodowej	szt	2
2.19	KNR 202/1005/5	Okna drewniane fabrycznie wykończone, klatek schodowych, wykonane na indywidualne zamówienie, łukowe	m2	2,16
2.20	KNR 401/1111/1	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych, rama drewniana - naświetle drzwiowe wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,7
2.21	KNR 401/1102/6 analogia	Szklenie naświetla w drzwiach wejściowych wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,7

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.22	KNR 401/1211/4	Opalenie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarka drzwiowa i szafka, ponad 1,0 m <sup>2</sup> - drzwi wejściowe	m <sup>2</sup>	9,0
2.23	KNR 1901/1021/1	Cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn, ręczne, krotność=2	m <sup>2</sup>	9,0
2.24	KNR 401/1209/10 (2)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi wejściowe, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
	drzwi wejściowe do budynku, malowanie 3,5*1*1,1*2,35			
	obustronne, wsp. do powierzchni 3,5		9,047500	
	RAZEM:		9,047500	m <sup>2</sup> 9,0
3	Element	<b>Rusztowania</b>		
3.1	KNR 202/1604/1 (1) analogia	Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe, pomost szerokości 0.73 m, z osłoną siatkową, do 10 m		
	Wyliczenie ilości robót:			
	2*10,0*(15,2+11,8)		540,000000	
	RAZEM:		540,000000	m <sup>2</sup> 540,0
3.2	KNR 202/1614/4	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana		
	Wyliczenie ilości robót:			
	1*2,5*2,5		6,250000	
	RAZEM:		6,250000	m <sup>2</sup> 6,3
3.3		Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości do 10 m - czas pracy rusztowania - 1,00 m-g		
	Wyliczenie czasu pracy rusztowania:			
	1.1 KNR 401/519/4		17,985	
	1.2 KNR 401/519/5		19,62	
	1.3 KNR 401/414/2		91,56	
	1.4 KNR 401/412/5		29,85	
	1.5 KNR 401/412/2		63,9	
	1.6 KNR 401/535/4		4,275	
	1.7 KNR 401/535/8		5,88	
	1.8 KNRW 401/212/7		5,254	
	1.9 KNR 401/310/2 (1) analogia		69,51	
	1.10 KNR 1901/827/1		18,966	
	1.11 KNR 26/640/5		1,65822	
	1.12 KNR 202/219/5		11,988	
	1.13 KNR 401/432/1 analogia		0,54	
	1.14 KNR 15/526/2 analogia		8,25	
	1.16 KNRW 202/504/3		11,4464	
	1.17 KNRW 202/522/2 (2) analogia		12,9675	
	1.18 KNRW 202/517/3 (1) analogia		32,34	
	2.1 Kalkulacja indywidualna		32	
	2.2 KNR 202/925/1 (1)		6,08322	
	2.3 KNR 401/535/8		2,46	
	2.4 KNR 401/535/6		1,914	
	2.5 KNR 17/2608/1		107,3584	
	2.6 TZKNBK 8/105/1		363,124	
	2.7 KNRK 4/101/1		88,4128	
	2.8 KNR 1901/828/1		343,389	
	2.9 KNR 1901/829/1		363,124	
	2.10 KNR 401/308/3 analogia		13,44	
	2.11 KNR 1901/827/1		430,223	
	2.12 KNR 26/640/5		37,61491	
	2.13 KNR K 4/202/10 (2)		3,384	
	2.14 KNR K 4/202/5 (2)		4,6248	
	2.15 KNRW 202/522/6 analogia		0,498	
	2.16 KNRW 202/529/1 (2) analogia		8,9262	
	2.17 KNR 401/1212/55 (1) analogia		2,6	
	2.18 KNR 401/354/4		2,32	
	2.19 KNR 202/1005/5		6,1776	
	Razem (r-g):		2 223,66	
	S=3 W=0,84 P=1,00			
	Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 2 223,66/(3*0,84)*1,00 = 882			
				m-g 882
4	Element	<b>Wymiana okienek piwnicznych</b>		
4.1	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m <sup>2</sup>	szt	8
4.2	KNRW 202/1012/2	Okna piwniczne fabrycznie wykończone, wykonane na indywidualne zamówienie - odtworzenie stolarki		
	Wyliczenie ilości robót:			
	8*0,65*0,35		1,820000	
	RAZEM:		1,820000	m <sup>2</sup> 1,8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż studni doświetlających	kpl	4
5	Element	<b>Cokół : izolacja i osuszanie ścian fundamentowych</b>		
5.1	KNR 401/102/2	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1.5 m, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu ław	$0,5*(0,89*5,97+0,5*1,96+0,62*6,03+1,21*11,66+1,14*11,66+1,55*13,96)$	29,535450
			RAZEM:	29,535450
			m3	29,5
5.2	KNR 401/701/5 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej na pełną wysokość cokołu		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$2*2,5*(13,96+10,66)-2,2*1,96$	118,788000
			RAZEM:	118,788000
			m2	118,8
5.3	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	118,8
5.4	KNRW 401/633/1	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 41 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		na całej długości ścian podziemia co 10 cm, 2 rzędy	$2*10*(13,96+10,66)*2$	984,800000
			RAZEM:	984,800000
			otwór	985
5.5	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej, przeciw przesączaniu wody		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu	$0,89*5,97+0,5*1,96+0,62*6,03+1,21*10,66+1,14*10,66+1,55*13,96$	56,720900
			RAZEM:	56,720900
			m2	56,7
5.6	KNR 23/261 1/2	Analogia: zagruntowanie 1-krotne ścian cokołu : powłoka ochronna	m2	56,7
5.7	KNR 33/1/1 (1)	Przyklejenie płyt styrodurowych i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 5 cm na pełną głębokość poniżej terenu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu fundamentów	56,7	56,700000
			RAZEM:	56,700000
			m2	56,7
5.8	KNR 33/23/1	Przymocowanie płyt styrodurowych kołkami do ścian - termodyble EJOT TID - TL		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6 szt/m <sup>2</sup>	$6*56,7$	340,200000
			RAZEM:	340,200000
			szt	340
5.9	KNR 33/1/5 (3)	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	56,7
5.10	KNR 202/616/4	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1 warstwa na sucho - analogia : izolacja poniżej poziomu terenu folią Fondaline	m2	56,7
5.11	KNR 23/2612/9	Analogia: zamocowanie listwy odpowietrzającej izolację z folii		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$2*(10,66+13,96)$	49,240000
			RAZEM:	49,240000
			mb	49,2
5.12	KNR 202/902/2	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie	m2	118,8
5.13	KNR 401/1212/5 5 (1) analogia	Malowanie farbą przeznaczoną do malowania elementów stalowych, pow. do 0,1 m <sup>2</sup> , 2-krotne	szt	14
5.14	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu ław minus 20 cm gł. na opaskę	$0,5*(0,69*5,97+0,5*1,96+0,42*6,03+1,01*11,66+0,94*11,66+1,35*13,96)$	24,607450
			RAZEM:	24,607450
			m3	24,6
6	Element	<b>Remont wejścia do budynku</b>		
6.1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły - analogia : rolka nad mурowaną balustradą		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$2*2,4*0,38$	1,824000
			RAZEM:	1,824000
			m2	1,8
6.2	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$2*0,25*(1,8*0,8+(1,8+1,0)*0,5*1,3)$	1,630000
			RAZEM:	1,630000
			m3	1,6
6.3	KNRW 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm, mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		schody	$1,3*1,2*0,25+1,3*0,5*1,2*1,5+0,2*0,5*1,96$	1,756000
			RAZEM:	1,756000
			m3	1,8
6.4	KNR 202/218/1 (1)	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami	m3	1,8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6.5	KNR 401/304/1 (1)	Ponowne wymurowanie balustrad	m3	1,6
6.6	KNR 401/311/7 (1) analogia	Uzupełnienie rolek, pochyło, szerokość 1+1/2 cegły, cegła klinkierowa układana na zaprawie do klinkieru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,4	4,800000	
		RAZEM:	4,800000	m
6.7	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,4*(0,38+2*0,065)	2,448000	
		RAZEM:	2,448000	m2
6.8	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	2,4
6.9	KNR 202/902/2	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,6*2/0,25	12,800000	
		RAZEM:	12,800000	m2
6.10	KNR 202/1208/3	Pochwyty stalowe na wspornikach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,4	4,800000	
		RAZEM:	4,800000	m
6.11	KNR 202/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki z betonu fakturowego, mrozoodporne, antypoślizgowe na zaprawie klejowej mrozoodpornej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,75*1,2+1,96*0,5	1,880000	
		RAZEM:	1,880000	m2
6.12	KNR 202/129/5	Obsadzanie stopni schodowych osadzanych na gotowej płycie - nakładki na schody wejściowe	szt	7
6.13	KNR 202/1219/3 analogia	Osadzenie w podłożu wycieraczki do obuwia systemowej	szt	1
6.14	Kalkulacja indywidualna	Podłączenie odpływu z wycieraczki do kanalizacji deszczowej	kpl	1
6.15	Kalkulacja indywidualna	Zakup i zamontowanie nowych skrzynek przyłączeniowych	kpl	1
7	Element	<b>Ocieplenie stropu nad piwnicą część wspólna- natrysk zaprawą termoizolacyjną grubość izolacji 10 cm</b>		
7.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie- czyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	14,65
7.2	KNRW 401/121 6/1 analogia	Zabezpieczenie folią rur i innych elementów pod sufitem, 100% zużycia folii	m2	14,65
7.3	NNRNKB 202/11 34/1 (1) analogia	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome przed wykonaniem natrysku	m2	14,65
7.4	KNNR 2/1406/4 analogia	Wykonanie ocieplenia stropu metodą natrysku z zaprawy termoizolacyjnej gr. 10 cm - zużycie zaprawy 20 kg/m2 ocieplenia	m2	14,65
7.5	Kalkulacja indywidualna	Zagęszczanie warstwy ocieplenia poprzez wałkowanie + spryskiwanie środkiem wiążącym	m2	14,65
8	Element	<b>Ocieplenie stropu poddasza - klatka schodowa</b>		
8.1	KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych	m2	15,03
8.2	KNR 202/612/4 analogia	Izolacja z wełny mineralnej układanej pomiędzy krowiami gr.15 cm	m2	15,03
8.3	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	15,03
8.4	KNR 14/2012/2	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża - płyty ognioodporne	m2	15,03
9	Element	<b>Klatka schodowa : roboty malarskie, renowacja schodów</b>		
9.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany	157,6	157,600000
		stropy	21,6	21,600000
		RAZEM:	179,200000	m2
9.2	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany malowane emulsją - 15%	0,15*157,6	23,640000
		RAZEM:	23,640000	m2
9.3	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - ściany przed wykonaniem gładzi	m2	157,6

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9.4	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłozę z tynku GŁADŹ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podesty mieszkalne	2,9*2*(2*1,9+2,46)	36,308000
		wejście na strych	2,7*(2*2,03+2,46)	17,604000
		podesty na półpiętrach	1*2,9*(2*1,35+2,46)+1*2,7*(2*1,2+2,46)	28,086000
		ściany wzdłuż biegów schodowych	1*2,4*2,5+2*2,9*2,5+1*2,7*2,5	27,250000
		ściany parteru	2,4*(2*1,1+2,46+3,47+2,23)	24,864000
		ściany piwnic	2,3*(2*1,54+0,93+2,54+2*1,83)	23,483000
		RAZEM:	157,595000	m2
9.5	KNR 401/711/19 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z betonów żwirowych, zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15%	21,6*0,15	3,240000
		RAZEM:	3,240000	m2
9.6	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłozy, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - przed wykonaniem gładzi		
		Wyliczenie ilości robót:		
			15,03+21,6	36,630000
		RAZEM:	36,630000	m2
9.7	KNR 202/815/1 analogia	Gładz gipsowa na sufitach z płyt gipsowych, 1-warstwowa, wsp. do R=1,3 R = 1,300 M = 1,000 S = 1,000	m2	15,03
9.8	KNR 202/2009/4	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłozę z tynku GŁADŹ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		stropy podestów mieszkalnych i nad półpiętrami	2*1,26*2,46+1*1,33*2,46	9,471000
		strop nad wejściem do klatki schodowej	2,46*3,47-2,23*1,3	5,637200
		biegi od spodu	1,2*(2*2,4+0,6)	6,480000
		RAZEM:	21,588200	m2
9.9	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań	4*(0,9+2*2,0)	19,600000
		pozostałe drzwi	5*(0,9+2*2,0)+1*(1,1+2*2,25)	30,100000
		okna	2*(0,8+1,5*2)	7,600000
		RAZEM:	57,300000	mb
9.10	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłozy gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - stropy, spody biegów i podestów, ściany klatki schodowej wsp.do R=1,15 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany + stropy	157,6+36,6	194,200000
		RAZEM:	194,200000	m2
9.11	KNR 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*1,2*2,5	6,000000
		RAZEM:	6,000000	m2
9.12	Kalkulacja indywidualna	Opalenie starej farby, wyszlifowanie, polakierowanie ponowne balustrady drewnianej	m	5,0
9.13	KNR 401/816/4 analogia	Szlifowanie lastryka - przyjęto szacunkowo	m2	10,0
9.14	Kalkulacja indywidualna	Opalenie starej farby, wyszlifowanie, polakierowanie ponowne drewnianych stopni schodowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			18*1,2	21,600000
		RAZEM:	21,600000	m
9.15	KNR 202/925/1 (1)	Ośłona folią polietylenową stolarki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań	4*1,0*2,0	8,000000
		pozostałe drzwi	5*1,0*2,0+1*1,10*2,25	12,475000
		okna	2*0,8*1,5	2,400000
		RAZEM:	22,875000	m2
9.16	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią podesty i biegi, balustrady schodowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrady	2*4*2,4*1,2	23,040000
		posadzki	3*4,66*2,46+6,1	40,490800
		RAZEM:	63,530800	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
10	Element	<b>Wywóz gruzu</b>		
10.1	Kalkulacja indywidualna	Odwiezienie papy na specjalistyczne wysypisko + koszt utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		163,5*0,03		4,905000
		RAZEM:		4,905000
10.2	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1' km + koszt wysypiska	m3	4,9
		Wyliczenie ilości robót:		
		obróbki (19,6+8,2)*0,005+17,40*0,12*0,12+28,5*0,12*0,06		0,594760
		dach elementy drewniane 163,5*0,02+0,2*0,14*15,0+0,14*0,14*45,0+11,8*0,01		4,690000
		kominy+ wejście 3,5+3,7*0,07+1,8*0,12+1,6+1,8		7,375000
		tynk 0,05*118,8+0,05*0,02*(23,6+3,2)		5,966800
		okienka piwniczne i okna klatki schodowej 0,05*(1,8+2,2)		0,200000
		wykop minus zasypianie 29,5-24,6		4,900000
		RAZEM:		23,726560
10.3	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1' km	m3	23,7
		Krotność=9		
11	Grupa	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>		
11.1	Element	<b>Demontaż</b>		
11.1.1	KNR 403/1116/3	Demontaż przewodów wtynkowych na podłożu ceglanym lub betonowym	m	80
11.1.2	KNR 403/1120/3	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5 mm <sup>2</sup> , 4 wyloty w puszcze	szt	14
11.1.3	KNR 403/1121/1	Demontaż gniazd bezpiecznikowych tablicowych 1 biegunowych z tablicy izolacyjnej dla prądu do 25 A	szt.	4,000
11.1.4	KNR 403/1129/1	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m <sup>2</sup>	szt	1
11.1.5	KNR 403/1133/1	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem cylindrycznym nakręcanych	szt.	5,000
11.1.6	KNR 403/1135/2	Demontaż oprawki zwykłej ściennej, sufitowej lub półhermetycznej na podłożu betonowym	szt	5
11.2	Element	<b>Tablice rozdzielcze</b>		
11.2.1	KNR 5/406/2	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg. Zestaw aparatów zabezpieczeniowych do TADM.	kpl.	1,000
11.2.2	KNR 508/404/8	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża skrzynki R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	6,000
11.3	Element	<b>Instalacja</b>		
11.3.1	KNR 403/1001/7	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m	40,000
11.3.2	KNR 403/1001/15	Ręczne wykucie bruzd dla rur: RIP16,RIS16,RL22 o śr.do 47 mm w betonie	m	39,000
11.3.3	KNR 403/1007/1	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 10 cm - śr.rury do 25 mm	otw.	14,000
11.3.4	KNR 403/1007/3	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 10 cm - śr.rury do 60 mm	otw.	10,000
11.3.5	KNR 403/1008/3	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 60 mm	przepust.	6,000
11.3.6	KNR 508/101/3	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	36,000
11.3.7	KNR 508/109/4	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr.do 36mm podłoże betonowe) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	36,000
11.3.8	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	120,000
11.3.9	KNR 508/301/21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	12,000
11.3.10	KNR 508/301/2	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	12
11.3.11	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo - wtynkowych, puszek bakelitowe o średnicy do 60 mm, o 1 wylocie, mocowanie: gips - cement. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	10
11.3.12	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu łączników w puszcze instalacyjnej z podłączeniem Czujnik ruchu mikrofalowy DRM-02. Montaż sufitowy. IP40. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
11.3.13	KNR 508/308/1	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	3,000
11.3.14	KNR 508/502/9	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl.	8,000



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
11.3.15	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	6,000
11.3.16	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
11.3.17	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych końcowych oświetlenie wejścia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
11.3.18	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED mosiężnych przykręcanych końcowych Nr domu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
11.4	Element	<b>Aparaty video domofonu</b>		
11.4.1	KNR 508/401/3	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	8,000
11.4.2	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
11.4.3	KNRW 508/406/1	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa KASETA ZEWN. "EURO" VDA-17A5 "2EASY"	szt.	1,000
11.4.4	KNRW 508/406/2	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt.	8,000
11.4.5	KNR 508/402/1	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
11.5	Element	<b>Aparaty telewizji RTV-SAT</b>		
11.5.1	KNR 518/305/4	Stojak dachowy jednowyrotowy z rury sr. 50 lub 75 mm Montaż masztu antenowego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	stojak.	3,000
11.5.2	KNR 506/1402/1	Montaż anten stacjonarnych UKF o masie 5 kg na przygotowanej konstrukcji Antena telewizyjna UHF Dipol 44/21-60 Tri Digit ze wzmacniaczem LNA-177 i osprzętem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
11.5.3	KNR 506/1402/1	Montaż anten stacjonarnych UKF o masie 5 kg na przygotowanej konstrukcji Antena radiowa DIPOL-4/DAB R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
11.5.4	KNR 506/1402/1	Monta. anteny satelitarnej wraz z osprzętem na przygotowanej konstrukcji R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
11.5.5	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
11.5.6	KNR 506/204/2	Instalowanie Multiswitch MSR-908 TERRA 9-wejściowy, 8-wyjściowy z aktywną naziemną R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	wzm.	1,000
11.5.7	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekr. żył Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> ) wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	200,000
11.5.8	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych RTVw puszkach z podłączeniem Gniazdo telewizyjno-radiowe RTV, przelotowe 10, 14, 18 dB, R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	8,000
11.5.9	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURO" VZA-52A5 12V/2A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
11.5.10	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURO" VZA-55A5 24V/4,5A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
11.6	Element	<b>Pomiary</b>		
11.6.1	KNR 403/1202/1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego	pomiar.	18
11.6.2	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar.	6
11.6.3	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar.	6