

Przedmiar robót

Budynek mieszkalny numer 15

Budowa: **REWITALIZACJA PODOBSZARU 19 - ZABYTKOWE OSIEDLE KOLONIA ZGORZELEC**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane , instalacja elektryczna**

Lokalizacja: **Kolonia Zgorzelec 15 , 41-907 Bytom działka nr. 1394/85**

Inwestor: **Zakład Budynków Miejskich Sp. z.o.o ul. Kolejowa 2 A , 41-902 Bytom**

Data opracowania:

2020-02-07

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Budynek mieszkalny numer 15		
1	Grupa	Roboty budowlane		
1.1	Element	Dach		
1.1.1	KNR 401/519/4	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*5,74*14,24	163,475200	
		RAZEM:	163,475200	m2
1.1.2	KNR 401/519/5	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następną Krotność=3	m2	163,5
1.1.3	KNR 401/414/2	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25 mm	m2	163,5
1.1.4	KNR 401/412/5	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, płatwie - przyjęto szacunkowo	m	20,0
1.1.5	KNR 401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykle i kleszcze - przyjęto szacunkowo	m	45,0
1.1.6	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*14,24	28,480000	
		RAZEM:	28,480000	m
1.1.7	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - pas podrynnowy, obróbki kominów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas podrynnowy	0,5*28,5	14,250000
		wokół kominów	0,4*2*(2*(0,51+1,03)+2*(0,78+1,03))	5,360000
		RAZEM:	19,610000	m2
1.1.8	KNRW 401/212/7	Roboty rozbiórkowe, betonowych czapek kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,65*1,17+2*0,92*1,17	3,673800	
		RAZEM:	3,673800	m2
1.1.9	KNR 401/310/2 (1) analogia	Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5 m ³ /miejsce, cegła klinkierowa + zaprawa murarska do klinkieru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ponad dachem	2*1,3*0,51*1,03+2*1,3*0,78*1,03	3,454620
		RAZEM:	3,454620	m3
1.1.10	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*1,3*2*(0,51+1,03)+2*1,3*2*(0,78+1,03)	17,420000	
		RAZEM:	17,420000	m2
1.1.11	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*1,3*2*(0,51+1,03)+2*1,3*2*(0,78+1,03)	17,420000	
		RAZEM:	17,420000	m2
1.1.12	KNR 202/219/5	Nakrywy betonowe kominów o średniej grubości płyty 7 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,65*1,17+2*0,92*1,17	3,673800	
		RAZEM:	3,673800	m2
1.1.13	KNR 401/432/1 analogia	Demontaż wylazu	szt	1
1.1.14	KNR 15/526/2 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wylazu	szt	1
1.1.15	KNR 22/527/2	Krycie dachów papą termozgrzewalną podłoże drewniane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*5,74*14,24	163,475200	
		RAZEM:	163,475200	m2
1.1.16	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wokół kominów	0,4*2*(2*(0,51+1,03)+2*(0,78+1,03))	5,360000
		pas podrynnowy	0,5*28,5	14,250000
		RAZEM:	19,610000	m2
1.1.17	KNRW 202/522/ 2 (2) analogia	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 15 cm, blacha z tytan cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*14,24	28,480000	
		RAZEM:	28,480000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.18	KNRW 202/517/3 (1) analogia	Obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy z tytan cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas podrynnowy	0,5*28,5	14,250000
		wokół kominów	0,4*2*(2*(0,51+1,03))+2*(0,78+1,03))	5,360000
		RAZEM:		19,610000
1.2	Element	Renowacja elewacji do poziomu cokołu - ściany z cegły klinkierowej	m2	19,6
1.2.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż lamp i innych elementów znajdujących się na elewacji	kpl	1
1.2.2	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien i drzwi wejściowych folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna	2*1,15*1,45+13*0,8*1,45+11*0,63*0,9	24,652000
		drzwi wejściowe do budynku	1*1,1*2,35	2,585000
		RAZEM:		27,237000
1.2.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne (likwidacja)	m2	27,2
		Wyliczenie ilości robót:		
		parapety zewnętrzne	0,35*(2*1,2+13*0,85+7*0,7)	6,422500
		RAZEM:		6,422500
1.2.4	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	6,4
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*5,5	11,000000
		RAZEM:		11,000000
1.2.5	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły - odtworzenie zamurowanych okien na poddaszu	m3	11,0
		Wyliczenie ilości robót:		
			4*0,25*0,63*0,9	0,567000
		RAZEM:		0,567000
1.2.6	KNR 17/2608/1	Oczyszczenie wstępne ścian z cegły klinkierowej przed czyszczeniem chemicznym	m2	0,6
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*4,95*(13,80+10,5)+2*10,5*0,5*1,31	254,325000
		minus : okna	-(2*1,15*1,45+13*0,8*1,45+11*0,63*0,9)	-24,652000
		plus ościeża okna	0,25*(2*(1,15+2*1,45)+13*2*(0,8+1,45)+11*2*(0,63+0,9))	25,065000
		drzwi wejściowe do budynku	-1*1,1*2,35	-2,585000
		plus ościeża drzwi wejściowe do budynku	0,5*1*(1,1+2*2,35)	2,900000
		RAZEM:		255,053000
1.2.7	TZKNBK 8/105/1	Czyszczenie chemiczne murów gładkich z cegły klinkierowej	m2	255,1
1.2.8	KNRK 4/101/1	Oczyszczenie i zmycie podłoża myjką - usunięcie pasty oczyszczającej	m2	255,1
1.2.9	KNR 1901/828/1	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury gładkie	m2	255,1
1.2.10	KNR 1901/829/1	Oczyszczenie spoin w murach z cegły klinkierowej	m2	255,1
1.2.11	KNR 401/308/3 analogia	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości do 5 szt - cegła klinkierowa na zaprawie do klinkieru - obmiar szacunkowy	m3	33
1.2.12	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej	m2	255,1
1.2.13	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	255,1
1.2.14	KNR K 4/202/10 (2)	Dwukrotne gruntowanie podłoża zewnętrznych przed malowaniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża i parapety okna	0,25*(2*2*(1,15+1,45)+13*2*(0,8+1,45)+11*2*(0,63+0,9))	25,640000
		RAZEM:		25,640000
1.2.15	KNR K 4/202/5 (2)	Malowanie ościeży i parapetów okiennych dwukrotnie farbą elewacyjną w kolorze czerwonym	m2	25,6
1.2.16	KNRW 202/522/6 analogia	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z tytan cynku	szt	2
1.2.17	KNRW 202/529/1 (2) analogia	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, blacha z tytan cynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*5,5	11,000000
		RAZEM:		11,000000
1.2.18	KNR 401/1212/5 (1) analogia	Malowanie farbą przeznaczoną do malowania elementów stalowych, pow. do 0,1 m2, 2-krotne	szt	14
1.2.19	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2 - okno w klatce schodowej	szt	1
1.2.20	KNR 202/1005/5	Okna drewniane fabrycznie wykończone, wykonane na indywidualne zamówienie, łukowe - klatka schodowa	m2	0,4

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.21	KNR 401/1111/1	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych, rama drewniana - naświetle drzwiowe wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,7
1.2.22	KNR 401/1102/6 analogia	Szklenie naświetla w drzwiach wejściowych wsp. do R=1,15x1,2x2,0x2,0=5,52 Tabl.9911/01do04 R = 5,520 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,7
1.2.23	KNR 401/1211/4	Opalenie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarka drzwiowa i szafka, ponad 1,0 m2 - drzwi wejściowe	m2	9,0
1.2.24	KNR 1901/1021/1	Cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn, ręczne, krotność=2 Krotność=2	m2	9,0
1.2.25	KNR 401/1209/10 (2)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi wejściowe, 2-krotne		
Wyliczenie ilości robót:				
drzwi wejściowe do budynku, malowanie 3,5*1*1,1*2,35				
obustronne, wsp. do powierzchni 3,5				9,047500
RAZEM:			9,047500	m2 9,0
1.3	Element	Rusztowania		
1.3.1	KNR 202/1604/1 (1) analogia	Rusztowania ramowe fasadowe aluminiowe, pomost szerokości 0.73 m, z osłoną siatkową, do 10 m		
Wyliczenie ilości robót:				
2*8,0*(15,4+12,1)				440,000000
RAZEM:			440,000000	m2 440,0
1.3.2	KNR 202/1614/4	Daszki ochronne ciągłe wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana		
Wyliczenie ilości robót:				
1*2,5*2,5				6,250000
RAZEM:			6,250000	m2 6,3
1.3.3		Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości do 10 m - czas pracy rusztowania - 1,00 m-g		
Wyliczenie czasu pracy rusztowania:				
1.1.1 KNR 401/519/4				17,985
1.1.2 KNR 401/519/5				19,62
1.1.3 KNR 401/414/2				91,56
1.1.4 KNR 401/412/5				39,8
1.1.5 KNR 401/412/2				63,9
1.1.6 KNR 401/535/4				4,275
1.1.7 KNR 401/535/8				5,88
1.1.8 KNRW 401/212/7				5,254
1.1.9 KNR 401/310/2 (1) analogia				69,51
1.1.10 KNR 1901/827/1				18,966
1.1.11 KNR 26/640/5				1,65822
1.1.12 KNR 202/219/5				11,988
1.1.13 KNR 401/432/1 analogia				0,54
1.1.14 KNR 15/526/2 analogia				8,25
1.1.15 KNR 22/527/2				190,1505
1.1.16 KNRW 202/504/3				11,4464
1.1.17 KNRW 202/522/2 (2) analogia				12,9675
1.1.18 KNRW 202/517/3 (1) analogia				32,34
1.2.1 Kalkulacja indywidualna				32
1.2.2 KNR 202/925/1 (1)				5,78544
1.2.3 KNR 401/535/8				1,92
1.2.4 KNR 401/535/6				1,21
1.2.5 KNR 401/329/3				5,178
1.2.6 KNR 17/2608/1				69,3872
1.2.7 TZKNBK 8/105/1				234,692
1.2.8 KNRK 4/101/1				57,1424
1.2.9 KNR 1901/828/1				221,937
1.2.10 KNR 1901/829/1				234,692
1.2.11 KNR 401/308/3 analogia				31,68
1.2.12 KNR 1901/827/1				278,059
1.2.13 KNR 26/640/5				24,31103
1.2.14 KNR K 4/202/10 (2)				3,072
1.2.15 KNR K 4/202/5 (2)				4,1984
1.2.16 KNRW 202/522/6 analogia				0,498
1.2.17 KNRW 202/529/1 (2) analogia				5,643
1.2.18 KNR 401/1212/55 (1) analogia				3,64
1.2.19 KNR 401/354/3				0,85
1.2.20 KNR 202/1005/5				1,144
Razem (r-g):			1 823,13	
S=3 W=0,84 P=1,00				
Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 1 823,13/(3*0,84)*1,00 = 723				
			m-g	723

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4	Element	Wymiana okienek piwnicznych		
1.4.1	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m ²	szt	8
1.4.2	KNRW 202/1012/2	Okna piwniczne fabrycznie wykończone, wykonane na indywidualne zamówienie - odtworzenie stolarki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8*0,65*0,35		1,820000
		RAZEM:	1,820000	m2
1.4.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż studni doświetlających	kpl	4
1.5	Element	Cokół : izolacja i osuszanie ścian fundamentowych		
1.5.1	KNR 401/102/2	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1.5 m. grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu ław		0,5*((1,05+1,35)*0,5*5,93+1,35*2,2+(1,35+1,65)*0,5*5,93+(1,65+1,5)*0,5*11,86+1,05*11,86+(1,05+1,5)*0,5*14,16)
				34,083750
		RAZEM:	34,083750	m3
1.5.2	KNR 401/701/5 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej na pełną wysokość cokołu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,5*(14,16+10,86)-1,15*2,2		122,570000
		RAZEM:	122,570000	m2
1.5.3	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i mycie	m2	122,6
1.5.4	KNRW 401/633/1	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości (wilgotność do 15%), ściana grubości 41 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		na całej długości ścian podziemia co 10 cm , 2 rzędy		2*10*(14,16+10,86)*2
				1 000,800000
		RAZEM:	1 000,800000	otwór
1.5.5	C 1/308/5	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej, przeciw przesączeniu wody		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu		(1,05+1,35)*0,5*5,93+1,35*2,2+(1,35+1,65)*0,5*5,93+(1,65+1,5)*0,5*10,86+1,05*10,86+(1,5+1,05)*0,5*14,16
				65,542500
		RAZEM:	65,542500	m2
1.5.6	KNR 23/2611/2	Analogia: zagruntowanie 1-krotne ścian cokołu : powłoka ochronna	m2	65,5
1.5.7	KNR 33/1/1 (1)	Przyklejenie płyt styrodurów i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 5 cm na pełną głębokość poniżej terenu	m2	65,5
1.5.8	KNR 33/23/1	Przymocowanie płyt styrodurów kołkami do ścian - termodyble EJOT TID - TL		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6 szt/m ²		6*65,5
				393,000000
		RAZEM:	393,000000	szt
1.5.9	KNR 33/1/5 (3)	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	65,5
1.5.10	KNR 202/616/4	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1 warstwa na sucho - analogia : izolacja poniżej poziomu terenu folią Fondaline	m2	65,5
1.5.11	KNR 23/2612/9	Analogia: zamocowanie listwy odpowietrzającej izolację z folii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*(10,86+14,16)		50,040000
		RAZEM:	50,040000	mb
1.5.12	KNR 202/902/2	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie	m2	122,6
1.5.13	KNR 401/1212/5 5 (1) analogia	Malowanie farbą przeznaczoną do malowania elementów stalowych, pow. do 0,1 m ² , 2-krotne	szt	10
1.5.14	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		poniżej terenu do poziomu ław minus 20 cm gł. na opaskę		0,5*((0,85+1,15)*0,5*5,93+1,15*2,2+(1,15+1,45)*0,5*5,93+(1,45+1,3)*0,5*11,86+0,85*11,86+(0,85+1,3)*0,5*14,16)
				28,889750
		RAZEM:	28,889750	m3
1.6	Element	Remont wejścia do budynku		
1.6.1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły - analogia : rolka nad mурowaną balustradą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2,05*0,38		1,558000
		RAZEM:	1,558000	m2
1.6.2	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,25*(1,65*1,20+(1,65+0,85)*0,5*0,6)		1,365000
		RAZEM:	1,365000	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6.3	KNRW 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm, mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		schody	0,7*1,2*1,45+0,7*0,5*0,6*1,45	1,522500
			RAZEM:	1,522500
			m3	1,5
1.6.4	KNR 202/218/1 (1)	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami	m3	1,5
1.6.5	KNR 401/304/1 (1)	Ponowne wymurowanie balustrad	m3	1,4
1.6.6	KNR 401/311/7 (1) analogia	Uzupełnienie rolek, pochyło, szerokość 1+1/2 cegły, cegła klinkierowa układana na zaprawie do klinkieru		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,05	4,100000
			RAZEM:	4,100000
			m	4,1
1.6.7	KNR 1901/827/1	Spoinowanie murów z cegły klinkierowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,05*(0,38+2*0,065)	2,091000
			RAZEM:	2,091000
			m2	2,1
1.6.8	KNR 26/640/5	Impregnacja klinkieru, smarowanie, 1-krotnie	m2	2,1
1.6.9	KNR 202/902/2	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,4*2/0,25	11,200000
			RAZEM:	11,200000
			m2	11,2
1.6.10	KNR 202/1208/3	Pochwyty stalowe na wspornikach		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2*2,05	4,100000
			RAZEM:	4,100000
			m	4,1
1.6.11	KNR 202/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki z betonu fakturowego, mrozoodporne, antypoślizgowe na zaprawie klejowej mrozoodpornej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,25*1,45+1,1*0,5	2,362500
			RAZEM:	2,362500
			m2	2,4
1.6.12	KNR 202/129/5	Obsadzanie stopni schodowych osadzanych na gotowej płycie - nakładki na schody wejściowe	szt	3
1.6.13	KNR 202/1219/3 analogia	Osadzenie w podłożu wycieraczki do obuwia systemowej	szt	1
1.6.14	Kalkulacja indywidualna	Podłączenie odpływu z wycieraczki do kanalizacji deszczowej	kpl	1
1.6.15	Kalkulacja indywidualna	Zakup i zamontowanie nowych skrzynek przyłączeniowych	kpl	1
1.7	Element	Ocieplenie stropu nad piwnicą część wspólna- natrysk zaprawą termoizolacyjną grubość izolacji 10 cm		
1.7.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie- czyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	14,65
1.7.2	KNRW 401/121 6/1 analogia	Zabezpieczenie folią rur i innych elementów pod sufitem, 100% zużycia folii	m2	14,65
1.7.3	NNRNKB 202/11 34/1 (1) analogia	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome przed wykonaniem natrysku	m2	14,65
1.7.4	KNNR 2/1406/4 analogia	Wykonanie ocieplenia stropu metodą natrysku z zaprawy termoizolacyjnej gr. 10 cm - zużycie zaprawy 20 kg/m2 ocieplenia	m2	14,65
1.7.5	Kalkulacja indywidualna	Zagęszczanie warstwy ocieplenia poprzez wałkowanie + spryskiwanie środkiem wiążącym	m2	14,65
1.8	Element	Ocieplenie stropu poddasza - klatka schodowa		
1.8.1	KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych	m2	19,93
1.8.2	KNR 202/612/4 analogia	Izolacja z wełny mineralnej układanej pomiędzy krowiami	m2	19,93
1.8.3	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	19,93
1.8.4	KNR 14/2012/2	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża - płyty ogniodporne	m2	19,93
1.9	Element	Klatka schodowa : roboty malarskie, renowacja schodów		
1.9.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany	129,1	129,100000
		stropy	12,7	12,700000
			RAZEM:	141,800000
			m2	141,8
1.9.2	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany malowane emulsją - 15%	0,15*119,7	17,955000
			RAZEM:	17,955000
			m2	18,0
1.9.3	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - ściany przed wykonaniem gładzi	m2	119,7

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.9.4	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku GŁADŹ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany wzdłuż biegów schodowych - zejście do piwnicy		7,830000
		ściany wzdłuż biegów z parteru na piętro		4,550000
		ściany poddasza		56,077500
		ściany parteru		36,200000
		ściany piwnic		15,070000
		RAZEM:	119,727500	m2
1.9.5	KNR 401/711/19 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciąg, biegi i spoczniki: z betonów żwirowych, zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15%	12,7*0,15	1,905000
		RAZEM:	1,905000	m2
1.9.6	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - przed wykonaniem gładzi		
		Wyliczenie ilości robót:		
			19,9+12,7	32,600000
		RAZEM:	32,600000	m2
1.9.7	KNR 202/815/1 analogia	Gładź gipsowa na sufitach z płyt gipsowych, 1-warstwowa, wsp. do R=1,3 R = 1,300 M = 1,000 S = 1,000	m2	19,93
1.9.8	KNR 202/2009/4	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóża z tynku GŁADŹ		
		Wyliczenie ilości robót:		
		strop nad parterem		8,485000
		biegi od spodu		4,200000
		RAZEM:	12,685000	m2
1.9.9	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań		29,400000
		pozostałe drzwi		35,000000
		okna		2,430000
		RAZEM:	66,830000	mb
1.9.10	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - stropy, spody biegów i podestów, ściany klatki schodowej wsp.do R=1,15 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany + stropy		152,300000
		RAZEM:	152,300000	m2
1.9.11	Kalkulacja indywidualna	Opalenie starej farby, wyszlifowanie, polakierowanie ponowne balustrady drewnianej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2,6+1,6+2*(1,15+0,55)	7,600000
		RAZEM:	7,600000	m
1.9.12	KNR 401/816/4 analogia	Szlifowanie lastryka - przyjęto szacunkowo	m2	10,0
1.9.13	Kalkulacja indywidualna	Opalenie starej farby, wyszlifowanie, polakierowanie ponowne drewnianych stopni schodowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			16*1,0	16,000000
		RAZEM:	16,000000	m
1.9.14	KNR 202/925/1 (1)	Osona folią polietylenową stolarki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe do mieszkań		10,000000
		pozostałe drzwi		12,475000
		okna		0,585000
		RAZEM:	23,060000	m2
1.9.15	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią podesty i biegi, balustrady schodowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrady		16,720000
		posadzki		34,837500
		RAZEM:	51,557500	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10	Element	Wywóz gruzu		
1.10.1	Kalkulacja indywidualna	Odwiezenie papy na specjalistyczne wysypisko + koszt utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		163,5*0,03		4,905000
		RAZEM:		4,905000
			m3	4,9
1.10.2	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1 km + koszt wysypiska		
		Wyliczenie ilości robót:		
		obróbki	(19,6+6,4)*0,005+11,0*0,12*0,12+28,5*0,12*0,06	0,493600
		dach elementy drewniane	163,5*0,02+0,2*0,14*20,0+0,14*0,14*45,0+17,1*0,01	4,883000
		kominy+ wejście+ zamurwane okna	3,5+3,7*0,07+1,6*0,12+1,4+1,5+0,6	7,451000
		tynk	0,05*122,6+0,05*0,02*(18,0+1,9)	6,149900
		okienka piwniczne i okna klatki schodowej	0,05*(1,8+0,6)	0,120000
		wykop minus zasypianie	34,1-28,9	5,200000
		RAZEM:		24,297500
			m3	24,3
1.10.3	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km		
		Krotność=9		
			m3	24,3
2	Grupa	INSTALACJA ELEKTRYCZNA		
2.1	Element	Demontaż		
2.1.1	KNR 403/1116/3	Demontaż przewodów wtynkowych na podłożu ceglany lub betonowym	m	60
2.1.2	KNR 403/1120/3	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5 mm ² , 4 wyloty w puszcze	szt.	10
2.1.3	KNR 403/1121/1	Demontaż gniazd bezpiecznikowych tablicowych 1 biegunowych z tablicy izolacyjnej dla prądu do 25 A	szt.	4,000
2.1.4	KNR 403/1129/1	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m ²	szt.	1
2.1.5	KNR 403/1133/1	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem cylindrycznym nakręcanych	szt.	3,000
2.1.6	KNR 403/1135/2	Demontaż oprawy zwykłej ściennej, sufitowej lub półhermetycznej na podłożu betonowym	szt.	3
2.2	Element	Tablice rozdzielcze		
2.2.1	KNNR 5/406/2	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg. Zestaw aparatów zabezpieczeniowych do TADM.	kpl.	1,000
2.2.2	KNR 508/404/8	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża skrzynki R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	4,000
2.3	Element	Instalacja		
2.3.1	KNR 403/1001/7	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m	30,000
2.3.2	KNR 403/1001/15	Ręczne wykucie bruzd dla rur: RIP16,RIS16,RL22 o śr.do 47 mm w betonie	m	29,000
2.3.3	KNR 403/1007/1	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 10 cm - śr.rury do 25 mm	otw.	10,000
2.3.4	KNR 403/1007/3	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 10 cm - śr.rury do 60 mm	otw.	8,000
2.3.5	KNR 403/1008/3	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 60 mm	przepust.	6,000
2.3.6	KNR 508/101/3	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	26,000
2.3.7	KNR 508/109/4	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr.do 36mm podłoże betonowe) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	26,000
2.3.8	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	100,000
2.3.9	KNR 508/301/21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	10,000
2.3.10	KNR 508/301/2	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych rodzaj podłoża ceglany R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	10
2.3.11	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo - wtynkowych, puszki bakelitowe o średnicy do 60 mm, o 1 wylocie, mocowanie: gips - cement. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	8
2.3.12	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu łączników w puszcze instalacyjnej z podłączeniem Czujnik ruchu mikrofalowy DRM-02. Montaż sufitowy. IP40. R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.3.13	KNR 508/308/1	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	3,000
2.3.14	KNR 508/502/9	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl.	6,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.15	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	4,000
2.3.16	KNR 508/505/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED strugo-,pyło-odpornych, końcowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	2,000
2.3.17	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych końcowych oświetlenie wejścia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.3.18	KNR 508/507/3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED mosiężnych przykręcanych końcowych Nr domu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.4	Element	Aparaty video domofonu		
2.4.1	KNR 508/401/3	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	6,000
2.4.2	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
2.4.3	KNRW 508/406/1	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa KASETA ZEWN. "EURA" VDA-17A5 "2EASY"	szt	1,000
2.4.4	KNRW 508/406/2	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt	6,000
2.4.5	KNR 508/402/1	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5	Element	Aparaty telewizji RTV-SAT		
2.5.1	KNR 518/305/4	Stojak dachowy jednowyrotowy z rury sr. 50 lub 75 mm Montaż masztu antenowego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	stojak.	3,000
2.5.2	KNR 506/1402/1	Montaż anten stacjonarnych UKF o masie 5 kg na przygotowanej konstrukcji Antena telewizyjna UHF Dipol 44/21-60 Tri Digit ze wzmacniaczem LNA-177 i osprzętem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.3	KNR 506/1402/1	Montaż anten stacjonarnych UKF o masie 5 kg na przygotowanej konstrukcji Antena radiowa DIPOL-4/DAB R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.4	KNR 506/1402/1	Monta. anteny satelitarnej wraz z osprzętem na przygotowanej konstrukcji R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.5	KNR 508/401/4	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	aparat	1,000
2.5.6	KNR 506/204/2	Instalowanie Multiswitch MSR-908 TERRA 9-wejściowy, 8-wyjściowy z aktywną naziemną R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	wzm.	1,000
2.5.7	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekr. żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	160,000
2.5.8	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych RTV w puszkach z podłączeniem Gniazdo telewizyjno-radiowe RTV, przelotowe 10, 14, 18 dB, R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	6,000
2.5.9	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURA" VZA-52A5 12V/2A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.5.10	KNR 506/403/9	Instalowanie zasilacza w skrzynce TELEKOM AZART ZASILACZ DIN "EURA" VZA-55A5 24V/4,5A DC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	1,000
2.6	Element	Pomiary		
2.6.1	KNR 403/1202/1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego	pomiar.	18
2.6.2	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar.	6
2.6.3	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar.	6